

Функциональные возможности "1С:Предприятие 8. ERP Управление строительной организацией 2"

Решение "1С:Предприятие 8. ERP Управление строительной организацией 2" предназначено для предприятий, осуществляющих любые виды строительной деятельности, а также капитальный и текущий ремонты, реконструкцию, реставрацию и реновацию:

- Группы компаний, холдинги строительной отрасли;
- Предприятия многоотраслевых холдингов, имеющие потребность в автоматизации управления материальными, производственными, финансовыми и кадровыми ресурсами в строительстве;
- Инвесторы строительства;
- Застройщики, в т.ч. заказчики-застройщики;
- Заказчики строительства;
- Подрядчики строительства, в том числе генеральные подрядчики и субподрядчики;
- Компании сферы строительного инжиниринга.

В состав единого решения "ERP Управление строительной организацией 2" входят:

Конфигурации:

- ERP Управление предприятием 2;
- Смета 3 ([Сметная подсистема](#));
- Управление автотранспортом. Модуль для 1С:ERP (подсистема "[Управление автотранспортом и механизмами](#)");

Подсистемы:

- [Управление инвестиционной деятельностью в строительстве](#);
- [Управление строительным производством](#);
- [Управление материально-техническим обеспечением](#);

Базовые объекты конфигураций:

- [Аренда и управление недвижимостью. Модуль для 1С:ERP](#) (подсистема "[Учет аренды и управления эксплуатацией строящихся и построенных объектов недвижимости](#)");
- [Риэлтор. Управление продажами недвижимости. Модуль для 1С:ERP](#) (подсистема "[Учет продаж недвижимости](#)").

1С:Предприятие 8. ERP Управление строительной организацией 2

Управление инвестиционной деятельностью в строительстве

Смета 3

Управление строительным производством

Управление материально-техническим обеспечением

Управление автотранспортом и механизмами

1С:ERP Управление предприятием 2

Мониторинг и анализ
показателей
деятельности

Управление финансами

Бюджетирование и
казначейство

Бюджет строительства

Управление
производством

Управление затратами и
расчет себестоимости

Регламентированный
учет РСБУ, МСФО

ПБУ 2/2008

Управление закупками

Складское хозяйство

Управление запасами

Учет инвестиционного
НДС в строительстве

Организация ремонтов

Управление персоналом
и расчет заработной
платы

Управление продажами

Управление цепочками
поставок

Учет аренды недвижимости

Модуль «Аренда и управление недвижимостью»
для 1С:ERP

Учет продаж недвижимости

Модуль «Риэлтор. Управление продажами
недвижимости» для 1С:ERP

Конфигурация "ERP Управление строительной организацией 2" позволяет автоматизировать следующие бизнес – процессы:

- Планирование:
 - Определение показателей эффективности инвестиций;
 - Финансовая модель инвестиций в строительство;
 - Смета выполнения строительных работ;
 - Календарный план-график производства работ;
 - Разделительная ведомость;
 - Бюджет строительства;
 - Заключение договора с заказчиком;
 - Назначение собственных сил на работы;
 - Заключение договоров с субподрядчиками;
 - Заключение договоров на поставку материалов;
 - Заключение договоров с поставщиками услуг строительной техники;
 - Заключение договоров с поставщиками прочих услуг;
 - Бюджетирование: БДР, БДДС, составление платежного календаря и реестра договоров;
 - Прогноз платежей по объектам строительства.
- Производство:
 - Поставка и доставка основных строительных материалов в соответствии с календарным планом работ и бюджетом строительства;
 - Выполнение работ (форма КС-6);
 - Списание материалов на строительные работы;
 - Приемка работ подрядчиков;
 - Учет работы автотранспорта и механизмов;
 - Учет общепроизводственных затрат (электроэнергия, аренда, охрана);
 - Начисление заработной платы;
 - Сдача работ заказчику;
 - Формирование себестоимости строительства;
 - Получение оплаты от заказчика;
 - Оплата счетов поставщиков;
 - Выплата заработной платы;
 - Формирование финансового результата;
- Контроль и анализ
 - План-фактный анализ инвестиционного проекта по финансовой модели;
 - План-фактный анализ исполнения бюджета строительства;
 - План-фактный анализ исполнения договоров;
 - План-фактный анализ поставок основных строительных материалов;
 - План-фактный анализ выполнения работ.

- Перепланирование
 - Корректировка графика производства работ;
 - Корректировка контрактов;
 - Корректировка бюджета строительства;
 - Корректировка финансовой модели;
 - Корректировка параметров проекта.

Данные бизнес-процессы автоматизируются в следующих подсистемах:

Управление инвестиционной деятельностью в строительстве








В данном разделе выполняется оценка успеха инвестиций в строительство через расчет основных показателей эффективности:

- Приведенная стоимость (PV);
- Чистая приведенная стоимость (NPV);
- Окупаемость (PB);
- Дисконтированная окупаемость (DPB);
- Внутренняя норма рентабельности (IRR);
- Бухгалтерская норма прибыли (ARR).

Целевые показатели и параметры

Создать

Создать группу

Наименование	Способ разч...	Вид показателя	Нефинансовый показатель
 Чистая приведенная стоимость (NPV)	Автоматически	Финансовый	Чистая приведенная стоимость (NPV)
 Окупаемость (PB)	Автоматически	Финансовый	Окупаемость (PB)
 Дисконтированная окупаемость (DPB)	Автоматически	Финансовый	Дисконтированная окупаемость (DPB)
 Внутренняя норма рентабельности (IRR)	Автоматически	Финансовый	Внутренняя норма рентабельности (IRR)
 Бухгалтерская норма прибыли (ARR)	Автоматически	Финансовый	Бухгалтерская норма прибыли (ARR)
 Фактор дисконта	Автоматически	Финансовый	Фактор дисконта
 Приведенная стоимость	Автоматически	Финансовый	Приведенная стоимость

В подсистему "Управление инвестиционной деятельностью в строительстве" включены формулы расчета данных показателей эффективности. В поставку конфигурации включены predetermined модели бюджетов по инвестиционным проектам и портфелям проектов. Существует возможность в пользовательском режиме задать произвольные формулы расчета показателей эффективности.

"ERP Управление строительной организацией 2" позволяет рассчитывать измеряемые значения показателей успеха инвестиций:

- CashFlow инвестиционного проекта;
- Варианты расчета показателей эффективности с различными входными параметрами.

Управление инвестиционными проектами (Модели бюджетирования)

Главное

Виды бюджетов

Виды бюджетов

Создать

Создать группу

Найти...

Отменить поиск

Просмотреть вид счета

Создать экземпляр бюджета

Наименование	Использовать для ввода плана	Комментарий
Архив		
Бюджет инвестиционного проекта (БДЦП)		
БДЦП по инвестиционным проектам (ввод плана)	✓	
БДЦП по инвестиционным проектам (план-факт)		
БДЦП портфеля инвестиционных проектов (ввод плана)	✓	
БДЦП портфеля инвестиционных проектов (план-факт)		
БДР по инвестиционным проектам (ввод плана)	✓	
БДР по инвестиционным проектам (план-факт)		
БДР портфеля инвестиционных проектов (ввод плана)	✓	
БДР портфеля инвестиционных проектов (план-факт)		

Провести и закрыть

Записать

Провести

Номер: 000000007 от: 01.09.2014 12:00:01 Статус: В подготовке

Модель бюджетирования: Управление инвестиционными проектам Фиксированный бюджет с периодом планирования месяц

Вид бюджета: БДДС по инвестиционным проектам (вв) Период с: 01.09.2014 по: 30.04.2016

Сценарий: Годовой целевой (по месяцам, пессиме) Проекты: Многоквартирный дом

Организация: Строитель ООО

Редактировать списком

Автоматический пересчет

Обновить

Заполнить

Excel

БДДС							
Показатель бюджетов / Статья бюджетов / Аналитика		сентябрь 2014	Октябрь 2014 г.	Ноябрь 2014 г.	Декабрь 2014 г.	Январь 2015 г.	Февраль 2015 г.
Финансирование строительства		571 000	667 000	362 000	155 000	595 000	870 000
13 Устройство кровель						400 000	250 000
14 Фасадные работы							
20 Устройство наружных электрических сетей						75 000	120 000
23 Монтажные работы							350 000
24 Пусконаладочные работы							
5 Свайные работы. Закрепление грунтов		350 000	120 000	50 000			
7 Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций		50 000	250 000	150 000			
Механизированная разработка грунта*		40 000	150 000				
Разбивочные работы в процессе строительства*		26 000	78 000		26 000		
Строительство временных: дорог, площадок, инженерных сетей и сооружений*		105 000	69 000	162 000	54 000		
Укладка трубопроводов водопроводных					75 000	120 000	150 000
Поступления							
Выручка		70 000	106 000	44 000	175 000	150 000	60 000
Кредитные средства							
Привлеченные инвестиции							
Чистый денежный поток (УИД)		(501 000)	(561 000)	(318 000)	20 000	(445 000)	(810 000)

Расчет целевых показателей 000000001 от 01.09.2014 12:00:00
X

[Главное](#)
[Движения документа](#)
[Мои заметки](#)

[Провести и закрыть](#)
[Записать](#)
[Провести](#)

[Основное](#)
[Параметры и показатели](#)
[Ставка дисконтирования](#)
[Дополнительно](#)

Номер: 000000001 от: 01.09.2014 12:00 Организация: Строитель ООО

Проект / портфель, проект: Микропартерный дом Начал: 01.09.2014 Окончание: 30.04.2016

Сценарий: Годовой отчет (по месяцам) Периодичность: Месяц

Вид бюджета: Экземпляр бюджета 000000006 от 01.09.2014 Статус: Утвержден

Показатель чистого денежного потока: Чистый денежный поток [Расчитать показатели](#)

Комментарий:

Расчет целевых показателей 000000001 от 01.09.2014 12:00:00

[Главное](#)
[Движения документа](#)
[Мои заметки](#)

[Провести и закрыть](#)
[Записать](#)
[Провести](#)

[Основное](#)
[Параметры и показатели](#)
[Ставка дисконтирования](#)
[Дополнительно](#)

Параметры

[Добавить](#) [Еще](#)

Показатель	Значения
Начальные инвестиции	
Начальная ставка дисконтирования	0,01000
Шаг для ставки дисконтирования	0,00100
Максимальная ставка дисконтирования	0,02000
Сумма инвестиций	1 000 000,00000
Среднегодовая прибыль	100 000,00000
Среднегодовая стоимость активов	500 000,00000

Показатели

[Добавить](#) [Заполнить показатели](#)

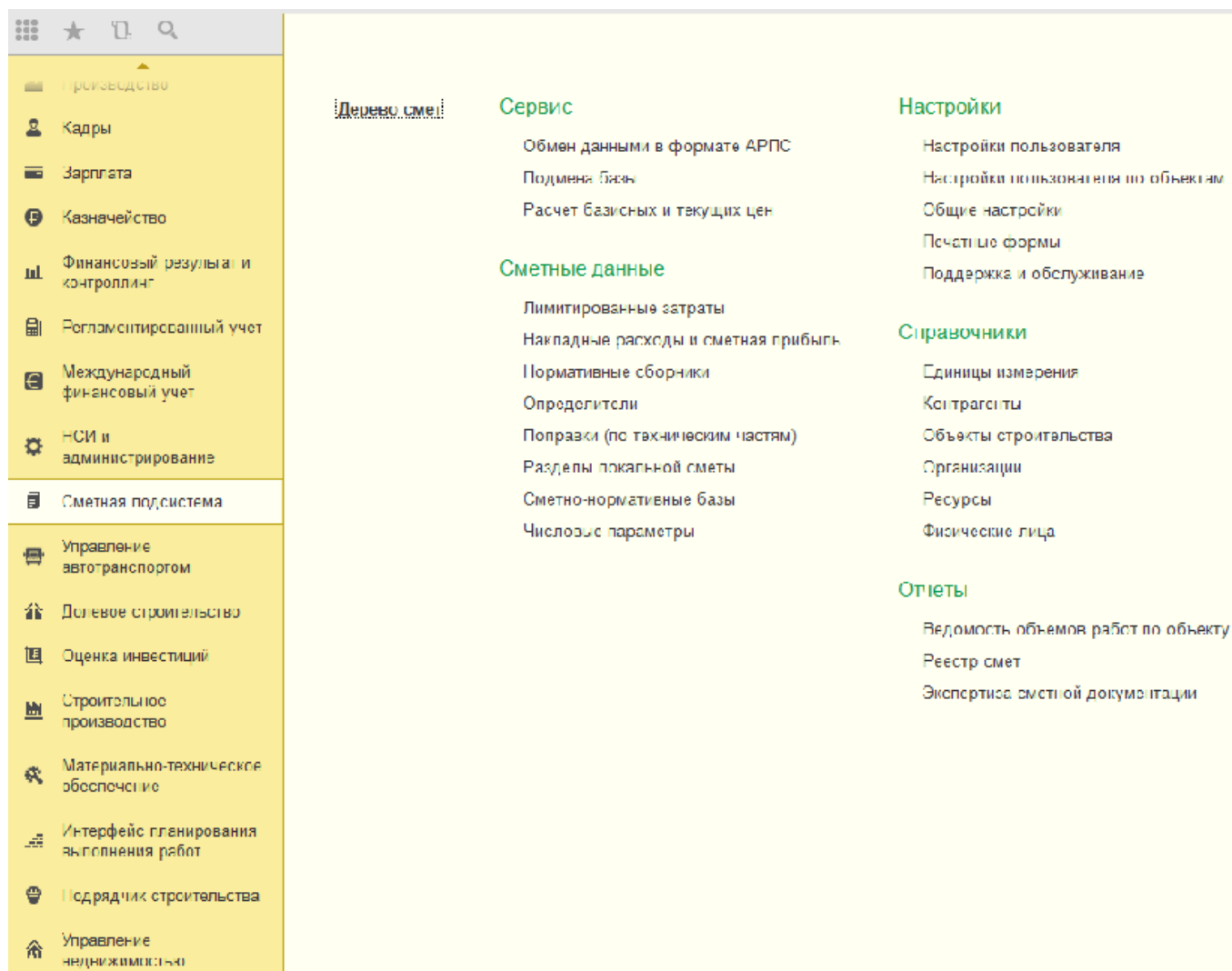
Показатель	Значения	Установка значений нефинансовых показателей
Чистая приве...	14 603 454,...	Значения нефинансовых показателей 000000002 от 01.09.2014
Окупаемость ...	1,00000	Значения нефинансовых показателей 000000003 от 01.09.2014
Дисконтирова...	1,00000	Значения нефинансовых показателей 000000004 от 01.09.2014
Внутренний п...	0,02000	Значения нефинансовых показателей 000000005 от 01.09.2014
Бухгалтерска...	0,40000	Значения нефинансовых показателей 000000006 от 01.09.2014

Показатели по периодам

Показатели	01.09.2014	01.10.2014	01.11.2014	01.12.2014	01.01.2015
Чистый денежный поток	358 000	354 000	596 000	415 000	670 000
Фактор дисконта	0,9901	0,9803	0,97059	0,96088	0,95147
Приведенная стоимость	364 455,41664	347 024,80149	676 530,74296	390 806,84296	637 402,0107

Эффективность вложения инвестиций в объект строительства оценивается по разным сценариям планирования и выбирается наиболее оптимальный из них. Выбранный сценарий назначается в качестве рабочего.

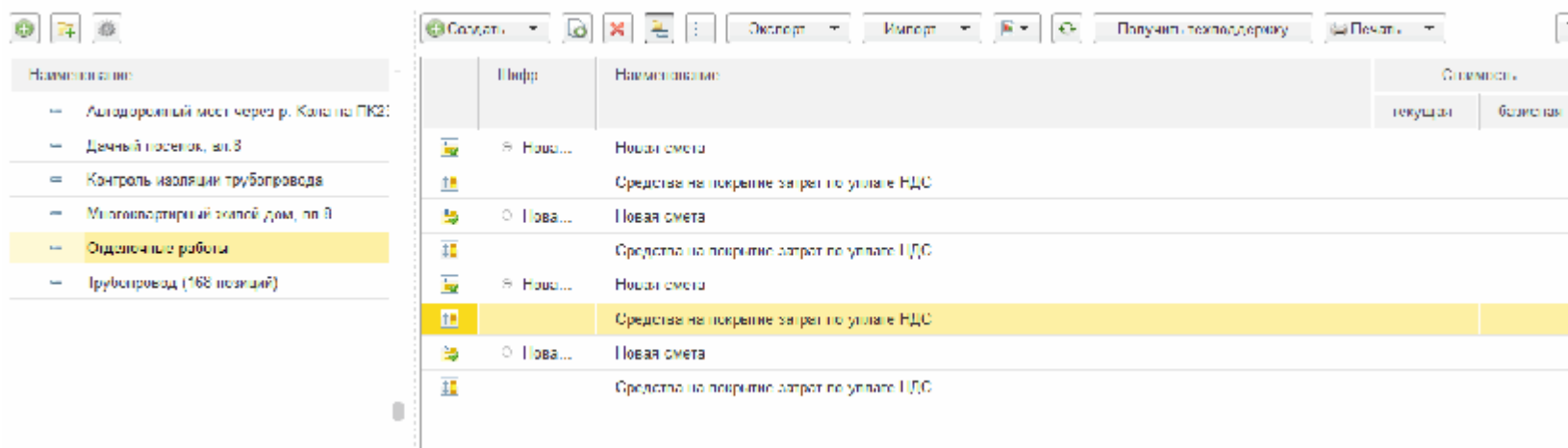
- Загрузка комплекта сметной документации из сторонних сметных программ в наиболее популярных форматах, выгрузка сметной документации для сторонних программ, гибкие предварительно настроенные параметры обмена;
- Загрузка расчетных показателей и данных о конструктивах с 3D модели Renga, возможность назначения сметных свойств элементам модели и автоматического получения сметной документации.



Функции расчета сметной документации включают в себя:

- Возможность подбора в смету позиций из нормативной базы (собственной или внешней), подбор по фрагментам, ввод собственных калькуляций;
- Полностью предварительно настроенные справочники параметров расчета сметной документации, лимитированных затрат и итогов, их использование при составлении смет с возможностью ручного редактирования параметров расчета;
- Возможность применения поправок на условия выполнения работ и начислений к позициям сметы;
- Возможность расчета накладных расходов и сметной прибыли;
- Возможность ведения сметной документации по частям, разделам и подразделам;
- Расчеты согласно методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004) и методологии ТСН г. Москва;
- Печать типовых форм с расшифровкой поправок, начислений, итогов и лимитированных затрат;
- Использование коэффициентов пересчета к различным элементам прямых затрат, к расценкам и нормам;
- Возможность изменения параметров ресурса в позиции и замены ресурсов на альтернативные;
- Поиск и выбор расценок в смете по коду и по наименованию;
- Разделение ресурсов сметы на группы и отображение общей стоимости ресурсов (материалы, оборудование, машины и механизмы и т.д.);

Основным рабочим местом сметчика является "Дерево смет", в едином окне он может выполнить ключевые действия со всем списком сметной документации.



На форме локальной сметы осуществляется подбор позиций в сметный документ, редактирование начислений и лимитированных затрат:

Локальная смета														Состав			
<div>Из нормативной базы</div> <div>Из справочника</div> <div>Из фрагментов</div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div>Привязать/Отвязать позицию</div> <div>Отмененные</div> <div>Действия...</div>																	
		№ п/п		Обоснование смет. стоим.		Наименование		Стоимость единицы			Общая стоимость						
								Кол-во	Всего	Экспл. м...	Стоим. материалов	Всего	Экспл. ма...	Стоим. материалов	ЗТР на ед.	ЗТР всего	
								Измеритель	Осн. ЗП	в т.ч. з/п		Осн. ЗП	в т.ч. з/п		ЗТМ на ед.	ЗТМ всего	
БО-9																	
												2 064 5...	179 913...	1 791 682,11	2 089,...		
												92 937,49	32 191,00				
		1	33-01-001-09	ЖС	Установка сборных железобетонных разъемных ...	71,4		2 324,93	1 460,75		109,60	280 989,83	179 913,88	8 138,46	4,19	516,	
								754,58	261,36			92 937,49	32 191,00				
		2	цена подряд		БО-9 (железобетонное основание)	15		118 902,91			118 902,91	1 783 543...		1 783 543,65			
		3	04-01-001-02		Роторное бурение скважин с прямой промывкой станками...	22									71,50	1 573,	
					100 м бурения скважины												
		4	109-9031		Долота трехзаточенные	5,5											

По каждой позиции доступна полная расшифровка всех параметров, составов работ и ресурсных составляющих согласно сметного ценообразования и нормативов:

Записать и закрыть

Записать

Обновить

Тек. часть

Сохранить в норм. сборнике

Еще ?

Порядковый номер: 3

Шифр расценки: 04-01-001-02

Версия:

Расчет

Отмечена в дереве:

Региональная база: ТЧБ-2001 Свердловская область (редакция 2008-2010 года)

Тип нормативных сборников: Строительные работы

Наименование: Роторное бурение скважин с прямой промывкой станками с дизельным двигателем глубиной бурения до 50 м в грунтах группы 2

Вид работ:

Определитель: Общестроительные работы

Единица измерения: 100 м

Измеритель: 100 м бурения скважины

Объем работ: 22.00000

Формула объема:

Брутто на единицу: 0.00000

Нетто на единицу: 0.00000

Демонтаж

Печать "Применительно"

Затраты

Итого

ИР и СП

Ресурсы

Поправки по тек. частям

Начисления

Состав работ

За расценку

Удалить за расценкой

Расчет по баз. ценам

Расчет по тек. ценам

Код	Ресурс	Ед. изм.	Тип	Норма	Коэфф.	Базисная цена	В т.ч. з/п, маш.	Текущая цена	В т.ч. з/п, маш.	Зам.	Удал.	Доб.
1-1040	Рабочий строитель среднего разряда 4	чел-час	Учтеный	71.500000		13.55						
2	Затраты труда машинистов	чел-час	Учтеный	40.060000								
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш-час	Учтеный	1.190000		127.47	18.20					
060337	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах ...	маш-час	Учтеный	2.590000		84.14	15.62					
070149	Бульдозеры при работе на других видах строительства 79 кВт (108 л.с.)	маш-час	Учтеный	2.400000		106.64	16.92					
100203	Установки и агрегаты буровые на базе автомобилей для роторного бурения скважин на воду глубина бурения до ...	маш-час	Учтеный	19.480000		351.61	15.62					
110501	Глинощетки, 4 м3	маш-час	Учтеный	14.400000		30.58	12.01					
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш-час	Учтеный	1.790000		109.17	15.62					
103-0592	Трубы буровые из стали группы Д с высверленными внутри концами и муфты к ним наружный диаметр 89 м...	м	Учтеный	0.475000		190.32						
103-1023	Трубы буровые усиленные с резьбой на концах, наружный диаметр 89мм толщина стенки 19 мм	м	Учтеный	0.054000		480.21						
109-9031	Долота трехзаточенные	шт	По проекту	0.250000								

В подсистеме доступны функции экспертизы сметной документации:

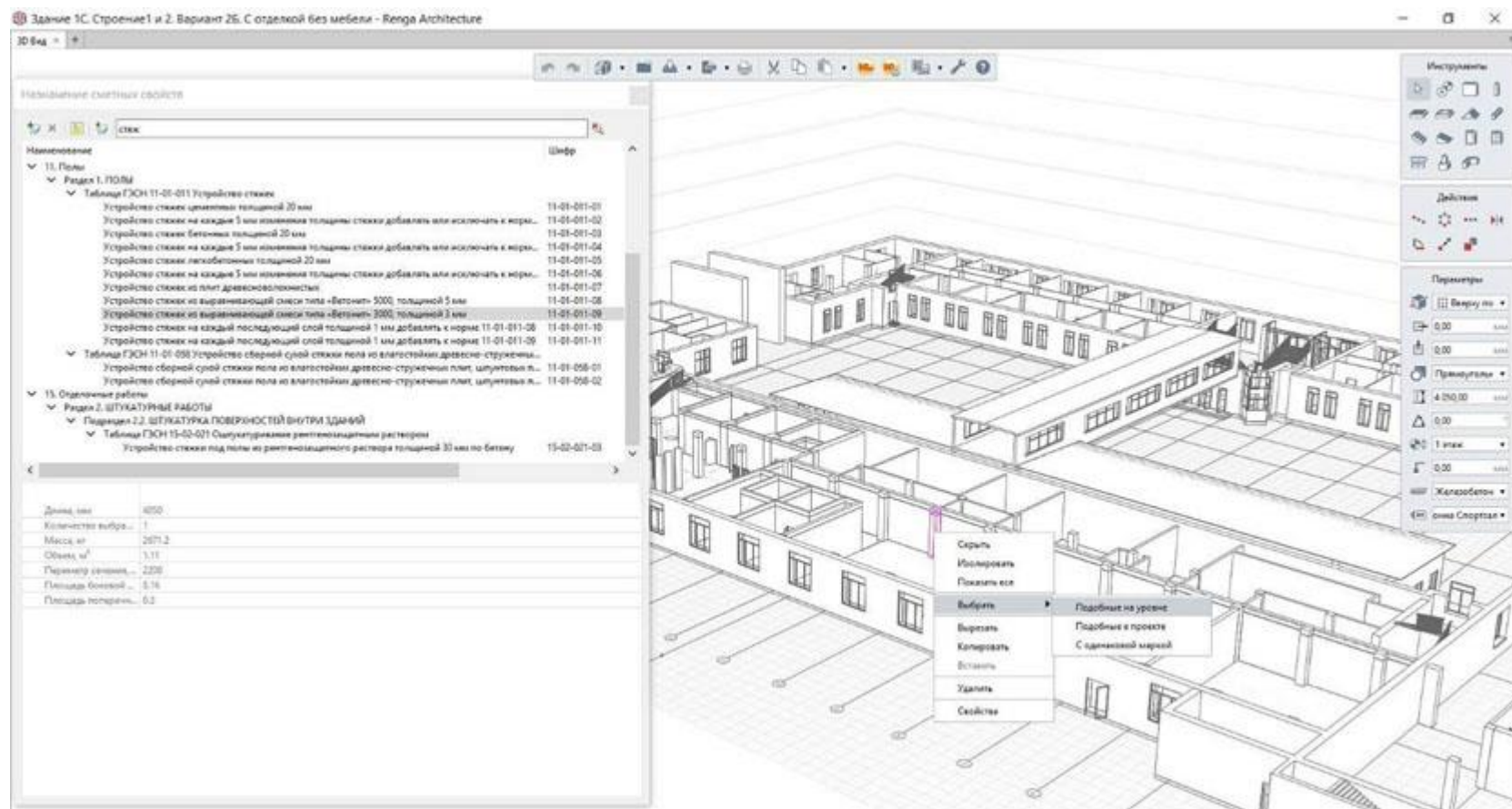
Протокол экспертизы по нормативной базе

Протокол экспертизы по нормативной базе

Смета №1-2013 Монтаж воздушных и кабельных линий электропередач. И.п. "Реконструкция схемы внешнего электроснабжения карьерного водоотлива"

Статус				№	Расценка	Наименование	Единица измерения	Всего	Основная зарплата	Эксплуатация машин	Материалы	Затраты труда рабочих	Затраты труда машинистов
Н	Ц	Р	С					Норма расхода	Цена ресурса	В т.ч. зарплата машинистов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел БО-9													
Н	Ц	Р	С										
				1	33-01-001-09	Установка сборных железобетонных разъемных подножников под анкерно-угловые опоры объемом до 5 м3 (БО-9)	м3	2 056,26	74,41	257,62	1 724,23	4,19	1,02
						Установка сборных железобетонных разъемных подножников под анкерно-угловые опоры объемом до 5 м3	м3	1 840,75	38	25,78	1 635,96	4,19	1,02
										14,69			
Расхождение по ресурсам, нормам расхода и базисным ценам													
				1-1035		Рабочий строитель среднего разряда 3,5	чел-час	4,19	17,76				расхождение базисной цены ресурса.
									9,07				
				021439		Краны на пневмокопесном ходу при работе на других видах строительства 25 т	маш-час	1,02	171,59	25,27			расхождение базисной экслп. машин ,зарпл.
									102,51	14,4			
				040202		Агрегаты сварочные передвижные с номинальным сварочным током 250-400 А с дизельным двигателем	маш-час	0,3	18,45				расхождение базисной экслп. машин
									14				
				400311		Спецмашины грузоподъемностью до 8 т, вездеходы	маш-час	0,27	285,41	25,27			расхождение базисной экслп. машин ,зарпл.
									214,93	13,6			
				101-1513		Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,0003	14 662,91				расхождение базисной цены ресурса.
									10 315,01				
				204-0004		Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 12 мм	т	0,003	8 604,64				расхождение базисной цены ресурса.
									6 508,75				
				403-2461		Фундаменты сборные железобетонные ВП и ОРУ	м3	1,01	1 597,37				отсутствует в позиции (есть в БД)
Расхождение по составу работ													
				1		Установка и выверка сборных конструкций и анкеров							отсутствует в позиции (есть в БД)

Пользователи могут использовать плагин к системе Renga для назначения сметных свойств элементам 3D модели и автоматическому формированию сметных документов. Получить плагин могут все зарегистрированные пользователи программных продуктов [Renga Architecture](#), [Renga Structure](#) и 1C:ERP Управление строительной организацией 2 по запросу на адрес solutions@1c.ru.



Доступен расширенный поиск по всем нормативным базам данных и подбор их в сметный документ.

Сценарий планирования "Рабочий Многоквартирный дом" объекта строительства "Многоквартирный жилой дом, вл.8"

Организация: Строитель ООО

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, вл.8

Сценарий планирования: Рабочий Многоквартирный дом

Данные на: 25.03.2016 Обновить данные Критические задачи: ☐ До даты окончания: ☐

Строительные работы: Диаграмма Ганта

Код СД	Наименование	Объем	Ед. изм.	Длительность	Ед. дл.	Начало работы	Окончание работы	Предшественники
8.1.1	Подготовительные работы			5,00	дн	01.09.2014 10:00:00	05.09.2014 18:00:00	
1..	Определение земельного участка	400,000	м	4,00	дн	01.09.2014 10:00:00	04.09.2014 18:00:00	
1..	Расчистка территории	10 000,000	м2	5,00	дн	01.09.2014 10:00:00	05.09.2014 18:00:00	1.1.ИИ
1.2	Переустройство инженерных с.	1 000,000	м	15,00	дн	22.09.2014 10:00:00	10.10.2014 18:00:00	2
1.3	Проектирование дренажных систем	500,000	м	10,00	дн	10.10.2014 10:00:00	24.10.2014 18:00:00	1.2

Материалы

Добавить

Наименование	Характеристика	Условная Ед. изм.	Количество на единицу объ.	Количество
Дорожн.	асфальт	м3	0,100	
Песчан.	асфальт	м3	0,250	
Песок	0,5-2 мм	м3	0,250	

Ресурсы

Добавить

Ресурс	Количество	Загрузка %	График	Трудоемкость	Машинное время
Ремонт	2,00	100,00		160,00	
Бригада	1,00	100,00	Рабоч.	240,00	80,00

План-график работ так же может быть загружен из MS Project ©.

Загрузка из Project

Откуда загрузить:

Файл: ...

Источником данных для загрузки является файл проекта MS Project, выгруженный в xml

Куда выгрузить:

☐ Создать новый проект и сценарий

☒ Обновить существующий проект

Дата записи данных: [ка]

Объект строительства: [сб] [сб]

Под сценарием: [сб]

Сценарий планирования: [сб] [сб]

Организация: [сб] [сб]

Будет обновлен сценарий Рабочий Многоквартирный дом для объекта строительства Многоквартирный жилой дом, вл.8

Параметры загрузки проекта | Параметры загрузки ресурсов и стоимостей

☐ Предварительно очистить проект (Все задачи будут помечены на удаление)

☐ Удалить неиспользуемые задачи из проекта

График работ: [сб] [сб]

Единица измерения: [сб] Единица измерения: [сб]

Синхронизировать по реквизиту

☐ Код СДР ☐ Наименование ☒ UID

[Вперед]

План-график работ может быть создан на основе позиций локальной сметы в разрезе конструктивных элементов. План-график работ утверждается, в дальнейшем на его основании будут формироваться учетные документы. Конструктив указывается на закладке "Дополнительно" в карточке строительной работы.

Перейти в

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, вл.8

Сценарий планирования: Рабочий

Смета: Смета №Новая смета Новая смета

Свернуть

Развернуть

Распределить позицию ЛС по работам

Наименование	Единица...	Документ	Шифр
Новая смета		Смета №...	
Земляные работы		Раздел ...	
Пенополистерол 50 мм		Позиция...	
Трубы дренажные перфорированные Ду 110 мм		Позиция...	
Засыпка вручную пазух щебнем		Позиция...	ТЕР01
Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа г...		Позиция...	ТЕР01
Подвальное помещение		Раздел ...	
Металлические конструкции		Раздел ...	
Кровля		Раздел ...	
Полы 1 этаж		Раздел ...	
Полы 2 этаж		Раздел ...	
Лестницы		Раздел ...	
Наружные стены		Раздел ...	
Отделочные работы внутренние		Раздел ...	
Внутренние сети		Раздел ...	
Установка сантех приборов		Раздел ...	
Электромонтажные работы		Раздел ...	
Устройство террас		Раздел ...	
Устройство вентиляции и кондиционирования воздуха		Раздел ...	
Благоустройство		Раздел ...	

Этап работ

Свернуть

Развернуть

Основная работа

Наименование	Код работы	Единица объема	Объем	Работа сс
Подготовка строитель...				Подготовка
Разметка осей здания		м	1 200,000	Разметка
Земляные работы				Земляные
Рытье котлована п...		м3	1 000,000	Рытье кот
Прокладка транше...		м	200,000	Прокладка
Фундаментные работы				Фундамент
Возведение наружных ...				Возведе
Подвод коммуникаций				Подвод ко
Монтаж эксплуатируе...		м2	100,000	Монтаж эк
Внутренние работы				Внутренне
Благоустройство прид...		м2	300,000	Благоустр

Объем и единица по связанной позиции ЛС

Еще

Позиция ЛС	Наименование	Объем	Единица объема	Материал	С
Позиция 000000457 от ...	Разработка грунта в ...	0,56500			
Позиция 000000458 от ...	Роторное бурение ск...	0,74000			

Установка монолитных лестничных площадок в мелкощитовой опалубке (типа «Модостр») (Строительные работы) (1С:Предприятие)

Главное Разделительная ведомость м... Разделительная ведомость работы Разделительная ведомость ресурсы Еще...

Записать и закрыть Записать История Еще ?

Наименование: Установка монолитных лестничных площ Код СДР: 1.3.1

Объект строительства: Бизнес-центр

Организация: Строитель ООО

Сценарий планирования: Бизнес-центр (Рабочий)

Этап: Перекрытие: 150,00, мм (3986494)

Данные на дату: 27.07.2017 Параметры работы, ее потребности в материалах и ресурсах при записи будут отражены на указанную дату.

Основная Материалы (2) Ресурсы (1) Предшественники (1) Дополнительно

Вид работ: | График работы: Рабочий календарь

Статья сводного сметного расчета: Параметры для расчета по ПБУ

☐ Ведущий процесс 0,00 % проекта

Добавить Еще

N	Конструктив
1	Перекрытие: 150,00, мм (3986494)

Провести и закрыть

Заполнить

Провести

Создать на основании



Еще



Основное

Работа

Номер: 00ЦУ-0001 Дата: 02.09.2014 23 Организация: Строитель ООО

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, п. 6 Структурный подразделение: Рабочий Многоквартирный дом

Дата версии плана: 02.09.2014 Статус: Сопоставлен

Ответственный: Ватурина Ольга Николаевна

Комментарий:

Провести и закрыть

Заполнить

Провести

Создать на основании



Еще



Основное

Работа

Заполнить

Еще

Код СДР	Работа	Объем	Ед. объема	Начало работы	Окончание работы	Длительность	Ед. длительности
1	Подготовка к строительству			01.09.2014 10:00	27.10.2014 18:00	47,00	дн
1.1	Подготовительные работы			01.09.2014 10:00	05.09.2014 18:00	5,00	дн
1.2	Перетрассировка инженерных сетей	1 000,000	м	22.09.2014 10:00...	10.10.2014 18:00...	15,00	дн
1.3	Проездная временных дорог и необходимых ко	500,000	м	13.10.2014 10:00	24.10.2014 18:00	10,00	дн
1.4	Устройство временных бытовых помещений	5,000	шт	27.10.2014 10:00	27.10.2014 18:00	1,00	дн
1.5	Устройство административных помещений	1,000	шт	27.10.2014 10:00...	27.10.2014 18:00...	1,00	дн
1.6	Устройство складских помещений	1,000	шт	27.10.2014 10:00...	27.10.2014 18:00...	1,00	дн
2	Разметка осей здания	1 200,000	м	08.09.2014 10:00...	10.09.2014 18:00...	10,00	дн
3	Земельные работы			22.09.2014 10:00	10.10.2014 18:00	15,00	дн
3.1	Рытье котлована под фундамент	1 000,000	м3	22.09.2014 10:00	10.10.2014 18:00	15,00	дн
3.2	Прокладка траншей под коммуникации	200,000	м	22.09.2014 10:00	30.09.2014 18:00	7,00	дн
4	Фундаментные работы			13.10.2014 10:00...	17.11.2014 18:00...	24,00	дн
4.1	Подсыпка песком или гравием	300,000	м3	13.10.2014 10:00...	16.10.2014 18:00...	4,00	дн
4.2	Заливка бетоном	500,000	м3	17.10.2014 10:00...	17.11.2014 18:00.00	20,00	дн
5	Изготовление наружных стен здания			18.11.2014 10:00	28.01.2015 18:00	45,00	дн
5.1	1-й этаж монолитные работы	100,000	м3	18.11.2014 10:00:00	08.12.2014 18:00...	15,00	дн
5.2	2-й этаж монолитные работы	100,000	м3	09.12.2014 10:00	29.12.2014 18:00	15,00	дн

На основании календарного плана-графика вводится документ "Разделительная ведомость" для:

- распределения работ между собственными подразделениями и субподрядными организациями;
- распределения материалов между собственной поставкой и поставкой субподрядчика;
- распределения исполнителей и ресурсов между собственным выполнением и выполнением субподрядной организацией.

    **Разделительная ведомость 00ЦУ-0001 от 30.09.2014 0:00:00** 36

[Главное](#) [Движения документов](#) [Задачи](#) [Мои заметки](#)

[Провести и закрыть](#) [Записать](#) [Провести](#)  

Описание

Работы

Материалы

Ресурсы

Номер:

00ЦУ-0001

от

30.09.2014 0:00:00

Организация:

Строитель ООО

Объект строительства:

Мини-подземный жилой дом, 10

Субподрядная организация:

Ответственный:

Батурина Ольга Николаевна

Комментарий:

[Еще](#) 

Разделительная ведомость 00ЦУ-0001 от 30.09.2014 0:00:00								
<div> <div>Главное</div> <div>Доклад о документе</div> <div>Задачи</div> <div>Мои заметки</div> </div> <div> <div>Провести и закрыть</div> <div>Записать</div> <div>Провести</div> <div>?</div> </div> <div> <div>Описание</div> <div>Работы</div> <div>Материалы</div> <div>Ресурсы</div> </div> <div> <div>Заполнить</div> <div>?</div> </div> <div> <div>Еще</div> </div>								
Код СДР	Работа	Вид работы	Начало периода	Окончание периода	Единица объема	Объем общий	Исполнитель	Объем по исполнителю
1	Подготовка с...		01.09.2014	27.10.2014				
1.1	Подготовка с...		01.09.2014	05.09.2014				
Стройленск ООО								
1.1.1	Справдание а...	Строительство временных ...	01.09.2014	01.09.2014	м	400,000	Стройленск ООО	400,000
1.1.2	Расчистка тер...	Строительство временных ...	01.09.2014	05.09.2014	м²	10 000,000	Стройленск ООО	10 000,000
1.2	Перетрассиро...	Разбивочные работы в ...	22.09.2014	10.10.2014	м	1 000,000	Стройпортал ООО	1 000,000
1.3	Прокладка яр...	Строительство временных ...	13.10.2014	24.10.2014	м	500,000	Стройпортал ООО	500,000
1.4	Устройство ар...	Строительство временных ...	27.10.2014	27.10.2014	шт	5,000	Стройпортал ООО	5,000
1.5	Устройство ад...	Строительство временных ...	27.10.2014	27.10.2014	шт	1,000	Стройпортал ООО	1,000
1.6	Устройство с...	Строительство	27.10.2014	27.10.2014	шт	1,000		

На основании календарного плана-графика так же вводится "Бюджет строительства" для последующей оценки затрат на производство работ, а также для определения сроков подписания актов и сроков оплат в соответствии со сроками выполнения работ объекта строительства:

☆ Бюджет строительства 00ЦУ-0000001 от 03.09.2014 12:00:00

Главная | Стоимость материалов в бюджете ... | Стоимость объекта строительства | Стоимость проекта строительства (р... | Стоимость ресурсов в бюджете ... | Файлы | Еще...

Провести и закрыть... | Записать... | Пропустить... | | | Печать...

Основное | Расчетка объекта строительства | Актирование | Финансирование объекта строительства | Дополнительно

Номер: 00ЦУ-0000001 от: 03.09.2014 12:00:00 Статус: Утвержден

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, кв. вл. | Организация: Строитель ООО

Внутренний план: Внутренний план производства работ | Складской: Рабочий Многоквартирный дом

Комментарий

☆ Бюджет строительства 00ЦУ-0000001 от 03.09.2014 12:00:00

Главная | Стоимость материалов в бюджете | Стоимость объекта строительства | Стоимость проекта строительства (р... | Стоимость ресурсов в бюджете | Файлы | Еще...

Провести и закрыть... | Записать... | Пропустить... | | | Печать...

Основное | Расчетка объекта строительства | Актирование | Финансирование объекта строительства | Дополнительно

Добавить... | | | Расчет стоимости... | % Распределить расходы...

Код СДР	Работа	Объем работы	Ед. измерения	Начало работы	Окончание	Дли	Р	Базовая ст	Накопительный расход
1	Подготовк...			01.09.2014	27.10.2014	41,00	дн	757 600,00	
1.1	Подготовк...			01.09.2014	05.09.2014	5,00	дн	147 200,00	
1.1.1	Спроектир...	400,000	м	01.09.2014	04.09.2014	4,00	дн	53 200,00	
1.1.2	Разметка	16 000,000	м2	01.09.2014	05.09.2014	5,00	дн	54 000,00	
1.2	Перекрыт...	1 000,000	м	22.09.2014	10.10.2014	15,00	дн	262 000,00	
1.3	Прокладка...	500,000	м	13.10.2014	24.10.2014	10,00	дн	266 000,00	

Всего по объекту: 7 624 300,00 RUB

Материалы

Еще ▾

Номенкла...	Количес...	Цена	Сумма	Статья расх...
Инвентарь...	200,000	50,00	10 000,00	Материалы с...
Характер				
Бремзш...	15,000	300,00	4 500,00	Материалы с...

Всего: 14 500,00 RUB

Ресурсы

Еще ▾

Ресурс	Объект ра...	Объем ...	Базовая ...	Сумма	Статья расходв
Разнорабочий	Разнорабо...	120,000	300,00	36 000,00	Заработная плата (премиаль)
Рабочий копир...					

Всего: 36 000,00 по исполнителям: 36 000,00 по механизмам: 0,00 RUB

Описание

Расценка объема строительства

Активация

Оплата строительства объема строительства

Дополнительно

Добавить дату активации

Заполнить

Расчитать

Фин

Код СДР	Контрагент/Работа	Начало работы	Длительность	Статья бюджета	График активирования	Дата активирования	%	Стоимость плановая	Стоимость
		Окончание	Ед.						
8	Средства ООО							150 000,00	
8.1.1	Определение земельного участка	01.09.2014 04.09.2014	4,00 дн		Активирование с Подрядчиком		100,00	30 000,00	
	Определение земельного участка	01.09.2014 04.09.2014	4,00 дн		Активирование с Подрядчиком	06.10.2014	100,00	30 000,00	
8.1.2	Расчистка территории	01.09.2014 05.09.2014	5,00 дн		Активирование с Подрядчиком		100,00	120 000,00	
	Расчистка территории	01.09.2014 05.09.2014	5,00 дн		Активирование с Подрядчиком	06.10.2014	100,00	120 000,00	
8	Средства ООО							400 000,00	
8.1.2	Перепрокладка инженерных сетей	22.09.2014 10.10.2014	15,00 дн		Активирование с Подрядчиком		100,00	130 000,00	
	Перепрокладка инженерных сетей	22.09.2014 10.10.2014	15,00 дн		Активирование с Подрядчиком	06.10.2014	73,33	95 333,33	

Описание		Расценка объекта строительства		Аккроевание		Финансирование объекта строительства		Дополнительно	
		Заказчик		Расчетчик				Файл	
Код СДР	Комплект/Подразделение	Начало работ	Длительность	Статья расходов	Стоимость работ	Стоимость оплаты	График финансирования	Ассигнования	
		Описание	Г/д	Статья бюджета				Дата	Сумма
0	Подразделения				235 504,00	550 000,00			145 000,00
0	Средств (ОК)				257 157,00	150 000,00			380 000,00
	Ограждение земельного участка	01.09.2014	4,00		74 583,32	30 000,00	Финансирование с Подразделением	22.08.2014	6 000,00
		04.09.2014	дн	Финансирование строит...					
	Расчистка территории	01.09.2014	5,00		182 573,75	120 000,00	Финансирование с Подразделением	22.08.2014	21 000,00
		05.09.2014	дн	Финансирование строит...					
0	Средств (ОК)				678 316,93	400 000,00			116 000,00
	Перепроектирование инженерных сетей	22.09.2014	15,00		332 760,00	130 000,00	Финансирование с Подразделением	01.09.2014	26 000,00
		10.10.2014	дн	Финансирование строит...					
	Прокладка временных дорог	13.10.2014	10,00		278 480,00	75 000,00	Финансирование с Подразделением	28.09.2014	16 000,00
		24.10.2014	дн	Финансирование строит...					
	Устройство временных дорог	27.10.2014	1,00		13 506,93	110 000,00	Финансирование с Подразделением	22.10.2014	44 000,00

В системе вводится спецификация по договору с заказчиком, включающая:

- перечень работ;
- сроки выполнения работ;
- стоимость работ;
- график движений по договору: сроки и суммы оплат.

Пропести и закрипти.

Notes:

Прогности



Γιγ:



ОСНОВЫ

Внутренние работы

Работы заказчика

Номер:	00ЦУ-0001	от:	02.09.2014 0:00:00	до:	02.09.2014 0:00:00	Организация:	Строитель ООО	.	1
--------	-----------	-----	--------------------	-----	--------------------	--------------	---------------	---	---

Контрагент	МосСтройИнвест	Заказчик	СтройИнвест
------------	----------------	----------	-------------

Должен ли $\left[\begin{array}{c} \text{Сравнение домов, см. 8} \\ \text{+ 5} \end{array} \right]$ Сопоставление $\left[\begin{array}{c} \text{Сравнение домов} \\ \text{+ 5} \end{array} \right]$

№ документа: 1 от: 01.09.2014 г. Банков. RUB

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, вл.8 , L ☒ Заполнять работами заказчика

Провести и закрыть

Задания

Присоединяйтесь



Еще



ОСНОВНА

Питання для роботи

Работы закончена

Лобаявч

[Заполнить](#)

Time

Работы дерева значеший группа заплаты.

Код СДР	Работа	Работа деревенской группы населения		Дата начала	Дата окончания	Длительность	Сумма с НДС	Статус ИДС
		Объем	ГД - объем					
1	Подготовка строительной площад...			01.09.2014 10:00:00	24.10.2014 18:00:00	41,00	725 000,00	18%
								110 593,22
1.1	Подготовительные работы			01.09.2014 10:00:00	05.09.2014 18:00:00	5,00	190 000,00	18%
								28 983,05
1.2	Паркентировка инженерных сет...	1 000,000		22.09.2014 10:00:00	10.10.2014 18:00:00	15,00	175 000,00	18%
		м						25 694,92
1.3	Прокладка временных дорог и на...	500,000		13.10.2014 10:00:00	24.10.2014 10:00:00	10,00	100 000,00	18%
		м						15 254,24
1.4	Устройство временных бутовых п...	5,000		27.10.2014 10:00:00	27.10.2014 18:00:00	1,00	100 000,00	18%
		шт						22 881,36
1.5	Устройство административных по...	1,000		27.10.2014 10:00:00	27.10.2014 18:00:00	1,00	50 000,00	18%
		шт						7 621,12
1.6	Устройство складских помещений	1,000		27.10.2014 10:00:00	27.10.2014 18:00:00	1,00	60 000,00	18%
		шт						9 152,54
2	Размещение и монтаж	1 200,000		08.09.2014	19.09.2014	10,00	120 000,00	18%
					Итого:	16 755 000,00	ИДС (в т.ч.)	2 650 047,46

№	Работа	Аванс		Признание дохода/расхода		Остаток платежа		
		Дата	Сумма аванса	Дата приема работ	Сумма выполненных	Дата	Сумма ПУ	Сумма остатка
1	Ограждение земельного участка	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после оплаты)		
		12.08.2014	8 000,00	04.09.2014	40 000,00	14.09.2014	8 000,00	24 000,00
2	Паскиска территории	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после оплаты)		
		12.09.2014	30 000,00	05.09.2014	150 000,00	15.09.2014	30 000,00	90 000,00
3	Перестраховка инженерных сет	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после оплаты)		
		02.09.2014	35 000,00	10.10.2014	175 000,00	20.10.2014	35 000,00	105 000,00
4	Прокладка временных дорог и не...	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после оплаты)		
		23.09.2014	20 000,00	24.10.2014	100 000,00	03.11.2014	20 000,00	60 000,00
5	Устройство временных бытовых п	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после оплаты)		
		07.10.2014	30 000,00	27.10.2014	150 000,00	05.11.2014	30 000,00	90 000,00
6	Устройство складских помещений	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после оплаты)		

Соответствие работ календарного плана-графика работам договора заказчика настраивается, если детализация работ различна:

Объект строительства: Автодорожный мост через р. Кола на ПК2311 14,99_короткий
 Рабочий сценарий планирования: Автодорожный мост через р. Кола на ПК2311 14,99_ко

Сценарий планирования: План заказчика (Автодорожный мост)

Сохранить изменения

Строительные работы

Распределить по работам заказчика

Код СДР	Работа	Объем Ед.	Начало работы	Окончание работы	Длительность Ед. длит.
1	Сооружение опор		01.06.2015	06.07.2015	25,00 дн
1.1	Устройство опоры №1		01.06.2015	30.06.2015	18,88 дн
1.1.1	Погружение свай-оболочек с заполнением бетоном L=6 м	100,0... м3	01.06.2015	04.06.2015	2,88 дн
1.1.2	Разработка котлована	100,0... м3	04.06.2015	06.06.2015	1,88 дн
1.1.3	Срубка голов свай	100,0... м3	08.06.2015	11.06.2015	4,00 дн
1.1.4	Устройство ростверка монолитного	100,0... м3	15.06.2015	30.06.2015	10,88 дн
1.1.5	Окраска тела опоры	100,0... м3	01.06.2015	04.06.2015	2,88 дн
1.2	Устройство опоры №2		01.06.2015	06.07.2015	25,00 дн

Работы заказчика

Этап работ

Код СДР	Работа	Объем Ед.	Начало работы	Окончание работы	Длительность Ед. длит.
1	Устройство опоры №1	100,000 м3	01.06.2015	30.06.2015	21,00 дн
2	Устройство опоры №2	100,000 м3	01.06.2015	06.07.2015	27,00 дн

Код СДР	Работа (внутр.)	Объем Ед. объема	Распределение (%)
1.2.1	Погружение свай-оболочек с заполнением бетоном L=6 м	100,000 м3	
1.2.2	Устройство шпунтового ограждения L=7,0 м		100,000 м3
1.2.3	Разработка котлована		100,000 м3
1.2.4	Устройство тампонажного слоя		100,000

На основе распределения работ между подразделениями организации выполняется назначение исполнителей на работы.

Провести и закрыть

Записать

Провести



Еще



Основное Назначение исполнителей Заявка исполнителей

Номер: 00ЦУ-0001 от 30.09.2014 12:00 Организация: Строитель, ООО
 Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, ин.б. Подразделение: ПТО
 Период назначения с: 01.09.2014 по: 30.09.2014
 Ответственный: Орлов Михаил Васильевич
 Комментарий:

Основное Назначение исполнителей Заявка исполнителей

Состав ресурсов работ

Заполнить

Еще

Код СДР	Работа / Ресурс	Состав ресурса
1.1.1	Ограждение земельного участка	-
	Разнорабочий	Разнорабочий/Бетонщик
1.1.2	Разработка инфраструктуры	-
	Бригада (земляные работы, экскаватор)	
1.2	Перепроектировка инженерных сетей	
	Бригада (земляные работы, экскаватор)	

Назначения исполнителей

Заполнить часы по графику

Еще

Должность	Исполнитель	Итого	01.09	02.09	03.09	04.09	05.09	06.09	07.09	08.09	09.09	10.09	11.09	12.09	13.09	14.09
Разнорабочий	Бетонщик Антон ...	80	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00			8,00	8,00	8,00	8,00	8,00		
Разнорабочий	Батуркина Ольга	80	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00			8,00	8,00	8,00	8,00	8,00		

Описание		Назначение исполнителей	Затраты исполнителей												
				Еще ▾											
Код С...	Исполнитель / Период	Должность	Итого	01.09	02.09	03.09	04.09	05.09	06.09	07.09	08.09	09.09	10.09	11.09	12.09
8	Деточкин Антон Петро...	Разнорабочий	160	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0
1.	Страхование земельны...		80	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00			8,00	8,00	8,00	8,00	8
1.3	Послеуборочные временны...		80												
9	Бухарин Олег А. Никола...	Разнорабочий	160	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00			8,00	8,00	8,00	8,00	8
1	Страхование земельны...		80	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00			6,00	6,00	6,00	6,00	6
1.3	Послеуборочные временны...		80												

Заключаются договоры с подрядчиками, в дополнительных условиях которых фиксируется:

- переданный объем работ;
- сроки их выполнения;
- стоимость работ;
- график движений по договору: сроки и суммы оплат и активирования.

Условия по договору с подрядчиком 00ЦУ-000002 от 03.09.2014 0:00:00

Главное Выполнение работ субподрядчиком Файлы Движения документа Задачи Мои заметки

Провести и закрыть Записать Провести

Основное Работы Дополнительно

Номер: 00ЦУ-000002 от: 03.09.2014 0:00:00 Организация: Строитель ООО

Партнер: Стройспец ООО Соглашение: №2 подряд, вл.6

Контрагент: Стройспец ООО Договор: Договор (Многоквартирный дом)

Объект строительства: Многоквартирный общий дом, пп 8 № договора: 3 от: 01.09.2014

Комментарий:

Основное Работы Дополнительно

Добавить Заполнить

Код СДР	Работа	Объем	Ед. объе...	Дата начала	Дата окончания	Длительность	Ед. длительности	Стоимость заказчик
1	Подготовка строительной площадки			01.09.2014 10...	27.10.2014 18...	41,00	дн	535 000,00
1.2	Переатрасировка инженерных сет	1 000,00	м	22.09.2014 10	10.10.2014 18	15,00	дн	175 000,00
1.3	Проектирование дорож и по	500,00	м	13.10.2014 10	24.10.2014 18	10,00	дн	100 000,00
1.4	Устройство временных вывоза п...	5,00	шт	27.10.2014 10...	27.10.2014 18...	1,00	дн	150 000,00
1.5	устройство административных по...	1,00	шт	27.10.2014 10...	27.10.2014 18...	1,00	дн	50 000,00
1.6	Устройство складских помещений	1,00	шт	27.10.2014 10...	27.10.2014 18...	1,00	дн	60 000,00

Сумма заказчик: 535 000,00 Всего с НДС (в т.ч.): 400 000,00 НДС (в т.ч.): 61 016,95

Выполнение работ календарного плана регистрируется документом "Учет выполненных работ", предназначенным для ежедневного отражения выполненных работ и формирования журнала (форма КС-6а).

Главное | Файлы | Движения документа | Задачи | Мои заметки

Проявить и закрыть

Записать

Проявить



Плюс



Основное

Работы

Номер: 00ЦУ-000003 от: 30.09.2014 12:00 Вид операции: Выполнение собственными силами

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, вл. Организация: Строитель ООО

Подразделение: ПТО

Период с: 01.09.2014 по: 30.09.2014

Ответственный: Батурина Ольга Николаевна

Комментарий:

Основное

Работы

Добавить

Заполнить

Плюс

N	Код СДР	Работа	Объем	Объем (по)	Ед. объ.	Дата начала	Дата оконч.	Длительность	Ед. длительности	% выполнения
1	2	Разметка осей здания	1 200	1 200,000	м	30.09.2014	19.09.2014	10,00	дн	
2	3	Земляные работы				22.09.2014	30.09.2014	10,00	дн	
3	3.1	Насып грунта под фундамен	1 000,000	1 000,000	м3	22.09.2014 ...	30.09.2014 ...	15,00	дн	
4	3.2	Прокладка траншей под коммуникации	200,000	200,000	м	22.09.2014 ...	30.09.2014 ...	6,00	дн	

Формы по ОКЗУД

IN OHIO

xx. CHHO

Вопросы и ответы

Доктор пудра (пожарни)

Второй вариант

Код

032200:

IN OHIO

xx. CHHO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1

--

ЖУРНАЛ
УЧЕТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

19 2014г. г.08

СНИЖАЕТ (ПОВЫШАЕТ) СТОИМОСТЬ СООБЩАЮЩИХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ (СУБПОДЛИНА)

34 750 000 p.6.

COGILANNA

(примечание)

()

$$I_{\mathbb{P}^1} \cong I_{\mathbb{P}^1}$$

ГРЕКОМАНСТВО

()

[illegible]

Документ является основанием для отражения непредъявленной выручки в бухгалтерском учете в случае, если работы не приняты заказчиком.

Реализация строительных работ (КС-2 внутренняя) 00ЦУ-000001 от 31.10.2014 0:00:00

Главное Журнал проводок (международный учет) Журнал проводок (регламентированный учет) Отражение документов в междун... Отражение документов в регл.учете Лиде...

Провести и закрыть Записать Пропуск Помощник расчета оплаты Печать

Основное Работы Выполнено всего Дополнительно

Номер: 00ЦУ-000001 от: 31.10.2014 Организация: Строитель ООО
 Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, кв.В Подразделение: Строительная производств.
 Контроль: МосСтройИнвест Заказчик: СтройИнвест
 Договор: Справочники дома, кв.В Ссылка на дом: Справочники дома

Комментарий:

Основное Работы Выполнено всего Дополнительно

Дозвонить Подбор Заполнить Еще

N	Код СДП	Названия	План по работе			Выполнено (факт)			Принято (факт)				
			Объем	Е	Стоимость с	Объем	%	Стоимость с	Объем	%	Стоимость с НДС	Объем	%
1	1	Подготовк...			725 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
2	1.2	Перевос...	1 000,000	м	175 000,00	1 000...	100,00	175 000,00	300,000	30...	62 500,00	700,000	70,00
3	1.3	Прокладк...	500,000	м	100 000,00	500,000	100,00	100 000,00				600,000	100,00
4	1.4	Устройств...	5,000	ц	150 000,00	5,000	100,00	150 000,00				5,000	100,00
5	1.5	Устройств...	1,000	ц	50 000,00	0,500	50,00	25 000,00				0,500	50,00
6	2	Разметка ...	1 200,000	м	120 000,00	1 200...	100,00	120 000,00	600,000	50...	60 000,00	660,000	55,00

Итого: 457 500,00 НДС: 59 788,14

Дата	N	Счет Дт	Субkonto Дт	Количество Дт	Счет Кт	Субkonto Кт	Количество Кт	Сумма (RUB)	Сумма Дт
Организация		Подразделение Дт		Валюта Дт	Подразделение Кт		Валюта Кт	Содержание	НУ ПР БР
28.10.2014	1	46	МедСтройИнвест		90.01.1	Многоквартирный		457 500,00	
Строитель, ООО		Строительное производство	Строительство дома, п. 6		Строительное производство	18%			
			Многоквартирный дом, п.			Строительное пр			
28.10.2014	2	90.03	Многоквартирный дом, п.		76.01	МедСтройИнвест		69 780,14	
Строитель, ООО		Строительное производство	18%			Финансирование			

Списание материалов с объекта строительства на работы выполняется документом "Расход материалов в строительстве", на основании которого формируется списание материалов в бухгалтерском учете.

Расход материалов в строительстве 00ЦУ-0001 от 30.09.2014 0:00:00

Главное | Файлы | Движения документа | Задачи | Мои заметки

Провести и закрыть | Записать | Провести | [Список] [Печать] [Настройка]

Осложнено | Материалы

Передана материалы в производство 00ЦУ 000001 от 30.09.2014 15:37:39

Номер:	00ЦУ 0001	от:	30.09.2014 0	Организация:	Строитель ООО
Объект строительства:	Многоквартирный жилой дом, ин.	Подразделение:	ИТО	Склад:	Строительный склад №1
Период с:	30.09.2014 0:00:00	по:	30.09.2014 23:59	Вид операции:	Собственные материалы
Ответственный:	Батурина Ольга Николаевна				
Комментарий:					

Провести и закрыть

Записать

Провести



Создать на основании



Еще



Основное	Рубри	Выполненные работы	Использованные материалы	Дополнительно
Номер:	00ЦУ 000002	от: 31.10.2014 12:00:00		Организация: Строитель ООО
Субподрядчик:	Стройпортал ООО	-		Подразделение: ИИО
Контрагент:	Стройпортал ООО	-		Соглашение: №2 подряд, вл. 8
Датиров:	Датиров (Многоквартирный дом)	-		№ ИС-2: 4 от 31.10.2014
Объект строительства:	Датиров, в рамках которого оформляется подряд	-		№ ИС-3: 5 от 31.10.2014
Комментарий:				

Всего 310 000.00 НДС (н.ч.) 47 268,14

Зарегистрировать с/на-фактуру

После документа распределить график датиров

1

1

1

1

1

Провести и закрыть

Печата

Счет

Счет

Еще

Основное Товары (1) Доставка Доставка

Поступление по заказу

Номер: 00ЦУ-000001 от: 30.09.2014 23:59:59 Организация: Строитель ООО

Поставщик: Мосэнергосклад Склад:

Контрагент: Мосэнергосклад Валюта: RUB

Соплавление: Электроэнергия

Описание: [Описание: в рамках договора с фирмой Мосэнергосклад](#) [Зачет оплаты](#)

Комментарий:

[Подписать "Строитель ООО" к СД](#)

ИТО: 1 190,83 Сумма с ИТО: 7 340,00 RUB

[Зарегистрировать счет-фактуру](#)

Основное Товары (1) Доставка Доставка

Добавить

Печата

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

Счет

N	Номенклатура постав...	Номенклатура	Характеристика	Назнач...	Количество	Ед. изм.	Под. цены	Цена	%
1		Электроэнерг...	«характерист...	«для то...	2 240,000	кВт.ч	Электроэнергия		3,50

Поступление услуг и прочих активов 00ЦУ-0009 от 31.10.2014 23:59:59

Главное Файлы Задачи Мои заметки

Провести и закрыть

Основное Расходы и прочие активы (1) Дополнительно

Номер: 00ЦУ-0009 от: 31.10.2014 23:59:59 Организация: Строитель ООО

Поставщик: Транспортная компания Договор: Транспортные услуги

Контрагент: Транспортная компания Валюта: RUB -

Оплата: Расчеты по договору

Комментарий

Добавить Заполнить Распределить по документам поступления

N	Содержание (Ctrl+F3)	Кол-во	Цена	Сумма	Ставка II	Сумма II	Сумма с II	Подразделение получателя	Статья расходов/бюджет	Анал.
1	транспортные	1,000	10 000,00	10 000,00	18%	1 800,00	11 800,00	Строительное производство	Транспортные услуги (уб)	Стро

Учет фактически отработанного времени сотрудников на работах объекта строительства выполняется документом "Учет работы сотрудников и техники", на основании которого формируется документ по распределению основного заработка.

Учет работы сотрудников и техники 00ЦУ-0001 от 30.09.2014 12:00:00

Главное Таблицы исполненных работ Файлы Движения документов Задачи Мои заметки

Провести и закрыть Записать Прокласти

Основное Таблица

Номер: 00ЦУ-0001 от: 30.09.2014 12:00:00 Организация: Строитель ООО

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, ап. Подразделение: ППО

Период с: 01.09.2014 по: 07.09.2014

Ответственный: Гатурина Ольга Николаевна

Комментарий

Главное Файлы Движения документа Задачи Мои заметки

Провести и закрыть

Записать

Послать

Помощник зачета оплаты

Создать на основании

Печать

Еще

?

Основное Работы Выполнено всего НДС Дополнительно

Номер: 00ЦУ-000001 от: 30.09.2014 12:00:00 Организация: Строитель ООО

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, вл.8 Подразделение: ПНО

Контрагент: МосСтройИнвест Заказчик: СтройИнвест

Договор: Строительского дома, вл.8 Составление: Строительского дома


☐ Отражать прием работ по позициям сметы ☐ Заполнять работами заказчика

Комментарий:

N	Код СДР	Работа	Положили работы			Ценовая (конт.)			Материальными (конт.)					
			Объем	Ед.	Стоимость	Объем	%	Стоимость	Объем	%	Стоимость с НДС	Объем	%	Стоимость
1	1.1	Подготови...												
2	1.1.1	Ор.режден...	400,000	м	40 000,00	300,000	75,00	30 000,00				300,000	75,...	
3	1.1.2	Расчетка...	10 000,...	м2	150 000,00	9 000,000	90,00	135 000,...				9 000,000	90,...	
4	1	Подготовка												
5	1.2	Перетрав...	1 000,0...	м	175 000,00	300,000	30,00	52 500,00				300,000	30,...	
6	2	Разметка ...	1 200,0...	м	120 000,00	600,000	50,00	60 000,00				600,000	50,...	
7	3	Заполнение												
8	3.1	Рытье кот...	1 000,0...	м3	250 000,00	1 000,000	100,...	250 000,...				1 000,000	100,...	
9	3.2	Прокладка	200,000	м	100 000,00	200,000	100	100 000,...				200,000	100	

Дата	N	Счет Дт	Субkonto Дт	Количество Дт	Счет Кт	Субkonto Кт	Количество Кт	Сумма (RUB)	Суммы Дт
Организация		Подразделение Дт		Валюта Дт	Подразделение Кт		Валюта Кт	Содержание	НД, ПНО, ЕП
30.09.2014 ...	1	62.01	МосСтройИнвест		46	МосСтройИнвест		627 500,00	627 500,00
Строитель ООО		ПНО	Строительского дома, вл.8		ПНО	Строительского д...			
						Многоквартирн...			
30.09.2014 ...	2	46	МосСтройИнвест		90.01.1	Многоквартирн...			
Строитель ООО		ПНО	Строительского дома, вл.8		ПНО	18%			
			Многоквартирный дом, вл...			Строительные р...			
30.09.2014 ...	3	76.Н	МосСтройИнвест		68.02	Налог (взносы)...		95 720,33	
Строитель ООО			<Счета-фактуры выданн...						

Расчет себестоимости строительства и финансового результата выполняется регламентными операциями по закрытию месяца.



Регламентные операции по закрытию месяца

Выполнить операции

Обновить

Скрыть пояснения к этапам

Параметры

Месяц: Апрель 2015

Организация: Строитель ООО

⚠ Существуют невыполненные операции

Исправление отрицательных остатков товаров организаций

Не требуется

❌ Формирование движений по расчетам с партнерами

[Сформировать](#)

Необходимо выполнить формирование движений по взаиморасчетам с партнерами.

Формирование затрат

⬇ Распределение расходов будущих периодов

Ожидание

Начисления по кредитам, депозитам и выданным займам

Не требуется

Амортизация ОС и НМА (регламентированный учет)

Не требуется

Амортизация ОС и НМА (международный учет)

Не требуется

Погашение стоимости ТМЦ в эксплуатации (регламентированный учет)

Не требуется

Расчет налога на имущество

Не требуется

Расчет транспортного налога

Не требуется

Расчет земельного налога

Не требуется

Распределение производственных затрат

⬇ Настройка распределения расходов

Ожидание

⬇ Настройка показателей для распределения расходов на себестоимость продукции

Ожидание

Списание затрат на выпуск без распоряжений

Не требуется

Распределение материалов и работ на себестоимость продукции

Не требуется

Расчет себестоимости

⬇ Формирование движений по партиям товаров

Ожидание

⬇ Распределение НДС

Ожидание

⬇ Доли списания косвенных расходов

Ожидание

⬇ Распределение расходов на себестоимость продукции (автоматически)

Ожидание

⬇ Расчет себестоимости

Ожидание

Формирование финансового результата

Расчет курсовых разниц по оперативному учету

Не требуется

 Распределение доходов и расходов по направлениям деятельности

Ожидание

Регламентированный учет

 Отражение документов в регламентированном учете

[Отразить](#)

 Списание косвенных расходов на финансовый результат

Ожидание


 Формирование резервов по сомнительным долгам

[Сформировать](#)

Необходимо ввести документ формирования резервов по сомнительным долгам.

 Расчет курсовых разниц

Ожидание

 Формирование финансового результата

Ожидание

[Закрытие месяца по международному учету](#)

Не выполнено

Перейти к закрытию месяца по международному учету

Выполнение операций

☐ Автоматически выполнять операции по закрытию месяца

 [Расписание не задано](#)

В течение отчетного периода отражается получение оплаты от заказчика.

Провести и закрыть



Создать на основании



Отчеты

Основное

Расшифровка платежа (1)

Номер:	001У-000002	от	01.05.2015 12:00:00	Операция:	Поступление оплаты от клиента
Тип документа:	Платежное поручение	Номер по банку:	2	от:	01.05.2015
	<input checked="" type="checkbox"/> Проведено банком	01.05.2015	Плательщик:	Ассоль ООО	
Счет:	1926, Строитель ООО	Счет плательщика:	0456 в БАНК "ВОЗРОЖДЕНИЕ" (ОАО)		
УИП:					
Сумма:	4 400 000,00 RUB				
Назначение платежа:					
Комментарий					





Основное

Расшифровка платежа (1)

Без разбиения







Списком

Основание платежа:	договор купли-продажи
Объект расчетов:	договор купли-продажи
Покупатель:	Ассоль ООО
Сумма взаиморасчетов:	4 400 000,00 RUB
Статья НДС:	Поступление оплаты от клиента (продажа товаров, работ)
Организация:	Строитель ООО





Оборотная ведомость по статьям бюджетов

Период: - - ☒ Сценарий:

Валюта: ☒ Статья бюджетов:

При ведении графиков движений по договорам и их актуализации, Заявки на расходование денежных средств могут быть сформированы автоматически.

Строительство дома, вл.8 (Договор с покупателем / заказчиком)

Главное График движений по договору Данные реестра договоров Дополнительные параметры по д... Регистр дополнительных параметр... Файлы Задачи Мои заметки

График движений по договору 000000001 от 01.09.2014 12:00:00

Провести и закрыть Записать Провести

Строительство дома, вл.8

Номер: 000000001 от 01.09.2014 12:00:00 Статус: Действует

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, вл.8 ☒ Вести расширенный график движений по договору

Направление деятельности:

Добавить Заполнить Рассчитать график движений

N	Работа	Аванс		Признание дохода/расхода		Остаток платежа		
		Дата	Сумма аванса	Дата приема работ	Сумма выполненных	Дата	Сумма ГУ	Сумма остатка
1	Ограждение земельного участка	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		
		12.08.2014	8 000,00	04.09.2014	40 000,00	14.09.2014	8 000,00	24 000,00
2	Расчистка территории	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		
		12.08.2014	30 000,00	05.09.2014	150 000,00	15.09.2014	30 000,00	90 000,00
3	Переустройство инженерных сет...	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		
		02.09.2014	35 000,00	10.10.2014	175 000,00	20.10.2014	35 000,00	105 000,00
4	Прокладка временных дорог и на...	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		
		23.09.2014	20 000,00	24.10.2014	100 000,00	03.11.2014	20 000,00	60 000,00
5	Устройство временных бытовых п...	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		
		07.10.2014	30 000,00	27.10.2014	150 000,00	06.11.2014	30 000,00	90 000,00
6	Устройство складских помещений	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		



Формирование документов заявка на расходование ДС

Период формирования: 01.09.2015 - 31.09.2015

Обновить

Договор	Контрагент	Сумма аванс	Сумма аванс
№1 от 01.09.14, субподряд...	Стройинтак ООО	270 000,00	30 000,00
№1 от 01.09.14, субподряд...	Стройпортал ООО		-158 000,00
Договор (Многоквартирный ...	Стройпортал ООО	800 000,00	

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, вл.8

Создать заявку

Провести все

Заявка	Договор
Заявка на расходование ДС 00ЦУ-000001 от 20.06.2014...	№1 от 01.09.14, субподряд, вл.8
Заявка на расходование ДС 00ЦУ-000002 от 26.03.2016...	№1 от 01.09.14, субподряд, вл.8
Заявка на расходование ДС 00ЦУ-000003 от 26.03.2016...	№1 от 01.09.14, субподряд, вл.8
Заявка на расходование ДС 00ЦУ-000004 от 26.03.2016...	№1 от 01.09.14, субподряд, вл.8
Заявка на расходование ДС 00ЦУ-000005 от 26.03.2016...	№1 от 01.09.14, субподряд, вл.8
Заявка на расходование ДС 00ЦУ-000006 от 26.03.2016...	№1 от 01.09.14, субподряд, вл.8
Заявка на расходование ДС 00ЦУ-000007 от 26.03.2016...	№1 от 01.09.14, субподряд, вл.8
Заявка на расходование ДС 00ЦУ-000008 от 26.03.2016...	№1 от 01.09.14, субподряд, вл.8



Заявка на расходование ДС 00ЦУ-000001 от 20.08.2014 0:00:00

Главное

Файлы

Задачи

Мои записки

Провести и закрыть



ЭДО



Статус:

К оплате

Приоритет:

Средний

-

Согласовал: Батурина Ольга Николаевна

Основное

Расшифровка платежа (1)

Распределение по счетам

Основание:

[№1 от 01.09.14, субподряд, вл.8](#)

Номер:

00ЦУ-000001

от:

20.08.2014 0:00:00

Операция:

Оплата поставщику

Организация:

Строитель ООО

..

Дата платежа:

22.08.2014

Безналичными

Подразделение:

ПТО

..

Банковский счет:

1928, Строитель ООО

..

Заявитель:

Батурина Ольга Николаевна

..

Получатель:

Стройинтек ООО

..

Планирование:

В валюте взаиморасчетов

Счет получателя:

(RUB)

..

Сумма:

30 000,00

RUB

[Оплачена полностью](#)



Перечисление в бюджет

УИП:


?

Записки:

Начисление
платежа:

Аванс за субподрядные работы

Анализ движений по графику договоров выполняется отчетом "Отчет по графику движений по договору":


★ Основной

☐ Период: Произвольны - - - - -

Сформировать
Настройки...
Варианты отчета
Найти...
Σ
Еще
?

	Объект строительства	Сумма график (Денежные средства)	Сумма график (Доход/Расход)	Сумма основание (Денежные средства)	Сумма основание (Доход/Расход)	Сумма факт (Денежные средства)	Сумма факт (Доход/Расход)
	Контрагент						
	Договор						
	РаботаВидРабот						
	Вид работ						
	Дачный поселок, вл.8	5 010 000	5 010 000				
	Иванов Сергей Александрович	4 875 000	4 875 000				
	Дачный поселок, вл.8	4 875 000	4 875 000				
		4 875 000	4 875 000				
	Стройпортал ООО	135 000	135 000				
	Дачный поселок, вл.8	135 000	135 000				
	3 Земляные работы	135 000	135 000				
	Контроль изоляции трубопровода	2 880 000	2 880 000				
	Заказчик Контроль изоляции трубопровода	2 000 000	2 000 000				
	Договор/контроль изоляции трубопровода	2 000 000	2 000 000				
	Контроль качества сварных соединений и их изоляция	900 000	900 000				
	Выполнение антикоррозийной защиты и изоляционных работ в отношении магистральных и промышленных трубопроводов	1 100 000	1 100 000				
	Субподрядчик	880 000	880 000				
	Субподряд (контроль изоляции трубопровода)	880 000	880 000				
	Выполнение антикоррозийной защиты и изоляционных работ в отношении магистральных и промышленных трубопроводов	880 000	880 000				
	Многоквартирный жилой дом, вл.8			30 000		530 000	
	МосСтройИнвест					530 000	
	Строительство дома, вл.8					530 000	
	Строительство временных: дорог, площадок; инженерных сетей и сооружений*					169 000	
	Разбивочные работы в процессе строительства*					131 000	
	5 Свайные работы. Закрепление грунтов					160 000	
	Механизированная разработка грунта*					70 000	
	Стройинтек ООО			30 000			
	№1 от 01.09.14, субподряд, вл.8			30 000			
	Строительство временных: дорог, площадок; инженерных сетей и сооружений*			30 000			
	Трубопровод (168 позиций)	13 100 000	13 100 000				
	Заказчик Объект трубопровода	13 100 000	13 100 000				
	Строительство трубопровода (Заказчик)	13 100 000	13 100 000				
	Монтаж магистральных и промышленных трубопроводов	12 500 000	12 500 000				
	Контроль качества сварных соединений и их изоляция	600 000	600 000				
	Итого	20 990 000	20 990 000	30 000		530 000	

В системе разработан ряд отчетов для контроля выполнения, приемки и сдачи работ заказчику:

- Рабочий стол начальника ПТО;
- План-фактный анализ выполнения работ Субподрядчиков;
- План-фактный анализ реализации работ Заказчиком;
- План-фактный анализ выполнения и обеспеченности материалами в разрезе конструктивов

[illegible]

7) ГОДОВАЯ НАУЧНО-

Pyrimidine 1,4-dihydropyridine

$$\begin{aligned} 250000 - 2 \cdot K &= 40000 - 2 \cdot 50000 = -100000 & 100000 - 250000 &= -150000 \cdot 100000 \\ &= 100000 \cdot 100000 & 100000 &= 100000 \cdot 100000 \\ &= 100000 \cdot 100000 & 100000 &= 100000 \cdot 100000 \end{aligned}$$

	Наименование проекта работы	Код СДР	Плановые показатели					Фактически в исполнении						
			Объем	Ед. объема	Длительность	Ед. длительности	Начало	Окончание	Выполнено	% выполнения	За период	% выполнения за период	Длительность	Начало
1	Многоквартирный жилой дом, 9/9				339	дн	01.09.2014 0.00.00	12.04.2016 19:00:00		26.58		26.58	41	01.09.2014 19:00:00
	Подготовка строительной документации	1			41	дн	01.09.2014 18:00:00	27.10.2014 18:00:00		91		90		
	Подготовка проектной документации	1.1			5	дн	01.09.2014 18:00:00	05.09.2014 18:00:00		91		100		
	Проектирование инженерных сетей	1.2			4	дн	22.09.2014 19:00:00	15.10.2014 19:00:00	100	100		100	15	22.09.2014 19:00:00
	Проектирование инженерных сетей	1.3			1	дн	11.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	11.10.2014 19:00:00
	Проектирование инженерных сетей	1.4			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00
	Проектирование инженерных сетей	1.5			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00
	Проектирование инженерных сетей	1.6			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00
	Проектирование инженерных сетей	1.7			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00
	Проектирование инженерных сетей	1.8			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00
	Проектирование инженерных сетей	1.9			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00
	Проектирование инженерных сетей	1.10			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00
	Проектирование инженерных сетей	1.11			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00
	Проектирование инженерных сетей	1.12			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00
	Проектирование инженерных сетей	1.13			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00
Проектирование инженерных сетей	1.14			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.15			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.16			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.17			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.18			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.19			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.20			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.21			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.22			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.23			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.24			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.25			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.26			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.27			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.28			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.29			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.30			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.31			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.32			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.33			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.34			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.35			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.36			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.37			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.38			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.39			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.40			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.41			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.42			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.43			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.44			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.45			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.46			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.47			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.48			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.49			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.50			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.51			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.52			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.53			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.54			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.55			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.56			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.57			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.58			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.59			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.60			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.61			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.62			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.63			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.64			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.65			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.66			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.67			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.68			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.69			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.70			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.71			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.72			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.73			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.74			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.75			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.76			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.77			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.78			1	дн	22.10.2014 19:00:00	20.11.2014 19:00:00	100	100		100	11	22.10.2014 19:00:00	
Проектирование инженерных сетей	1.79			1										



☒ Период отчета: Месяц ☐ Субподрядчик:

☒ Объект строительс... Многоквартирный жилой дом, вл 8

☐ Работа:

Сформировать
Настройки...
Варианты отчета ▾
Найти...

План-фактный анализ выполнения работ субподрядчиков

Параметры: Период отчета: 01.09.2014 - 30.09.2014
Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, вл.8

[illegible]

План фактный анализ реализации работ Заказчиком

☒ Стандартный период: Год: Заказчик:

☒ Проект: Оформление:

☐ Работа:

Сформировать

Настройки

Варианты отчета

Найти

Σ 1 000

Еще

Параметры: Стандартный период: 01.01.2014 - 31.12.2014 Проект: Многоквартирный дом											
Код СДР	Наименование этапа / работы	Объем по договору	Стоимость по договорам	№ и дата договора	Выполнено всего	% выполнения всего	Реализовано всего	% реализации всего	Стоимость реализации всего	Объем по договору за период	Стоимость по договору за период
1	Подготовка строительной площадки	12 907	900 000		11 906,5		9 900		270 000	12 907	900 000
1.1	Подготовительные работы	10 400	190 000		10 400		9 300		165 000	10 400	190 000
1.1.1	Ограждение земельного участка	400	40 000	№ 1 от 01.09.2014	400	100	300	75	30 000	400	40 000
1.1.2	Расчистка территории	10 000	150 000		10 000	100	9 000	90	135 000	10 000	150 000
1.2	Перетрассировка инженерных сетей	2 000	350 000		1 000	50	600	30	105 000	2 000	350 000
1.3	Прокладка временных дорог и необходимых коммуникаций	500	100 000	№ 1 от 01.09.2014	500	100				500	100 000
1.4	Устройство временных бытовых помещений	5	150 000	№ 1 от 01.09.2014	5	100				5	150 000
1.5	Устройство административных помещений	1	50 000	№ 1 от 01.09.2014	0,5	50				1	50 000
1.6	Устройство складских помещений	1	60 000	№ 1 от 01.09.2014	1	100				1	60 000
2	Разметка осей здания	1 200	120 000		1 200	100	600	50	60 000	1 200	120 000
3	Земляные работы	1 200	350 000		1 200		1 200		350 000	1 200	350 000
3.1	Рытье котлована под фундамент	1 000	250 000		1 000	100	1 000	100	250 000	1 000	250 000
3.2	Прокладка траншей под коммуникации	200	100 000		200	100	200	100	100 000	200	100 000
4	Фундаментные работы	800	890 000							800	890 000
4.1	Подсыпка песком или гравием	300	90 000	№ 1 от 01.09.2014						300	90 000
4.2	Заливка бетоном	500	800 000	№ 1 от 01.09.2014						500	800 000
5	Возведение наружных стен здания	300	1 200 000							300	1 200 000
5.1	1-й этаж монолитные работы	100	400 000	№ 1 от 01.09.2014						100	400 000
5.2	2-й этаж монолитные работы	100	400 000	№ 1 от 01.09.2014						100	400 000
5.3	3-й этаж монолитные работы	100	400 000	№ 1 от 01.09.2014						100	400 000
6	Подвод коммуникаций	2 855	2 150 000								
6.1	Вода	400	600 000	№ 1 от 01.09.2014							
6.2	Электричество	2 000	300 000	№ 1 от 01.09.2014							

Заказчик:

Подрядчик: Строитель ООО

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, вл.8

ОТЧЕТ
о расходе основных материалов
за

№ п/п	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	№ ед. расц.	Объем работ по смете	Норма расхода	Кол-во по смете	Кол-во по актам факт/норма		Остаток по смете/ экон(+) перерасх(-)
							Всего	Текущий	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Земляные работы								
	Прокладка траншей под коммуникации	м	3.2	200,000					
1	Рытье котлована под фундамент	м3	3.1	1 000,000					
3	Подготовка строительной площадки								
3	Прокладка временных дорог и необходимых коммуникаций	м	1.3	500,000					
4	Прокладка временных дорог и необходимых коммуникаций	м	1.3	500,000					
5	Прокладка временных дорог и необходимых коммуникаций	м	1.3	500,000					
6	Перетрассировка инженерных сетей	м	1.2	1 000,000					
7	Подготовительные работы								
7	Расчистка территории	м2	1.1.2	10 000,000					
8	Ограждение земельного участка								
	Инвентарное строительное ограждение ИСО2-эконом	шт			0,500	200,000	200,000	200,000	
	Временный забор пластиковый	шт			0,040	16,000	20,000	20,000	-4,000
12	Устройство административных помещений	шт	1.5	0,500					
13	Устройство временных бытовых помещений	шт	1.4	5,000					
14	Устройство складских помещений	шт	1.6	1,000					
16	Разметка осей здания								
	Брусек обрезной хвойных пород 50 × 50 × 2950 мм	шт			0,040	48,000	48,000	48,000	
	Арматура 16 мм	м			0,050	60,000	60,000	60,000	

Составил: Начальник строительного участка (производитель работ) _____

Проверил: Начальник _____ отдела строительной организации

Материал - Стружка

МАТЕРИАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

по движению материально-производственных запасов

Материально-ответственное лицо:

Место хранения (склада):

Склад готовой продукции

33

Наименование материала	Код материала	Единица измерения	Остаток на начало периода		Поступление за период		Выбытие за период		Остаток на конец периода	
			Кол-во	Сумма, руб	Кол-во	Сумма, руб	Кол-во	Сумма, руб	Кол-во	Сумма, руб
Верстак ТМСОС	7700002	шт	10,000						10,000	
Ящик поливочный многооборотный ПУСЛ 251382 99		шт	4 450,000						4 450,000	
Ящик для инструментов Таур №12	113004	шт	30,000						30,000	
Продолговатый 3 м		шт	5,000						5,000	
Стел инструментальный СИ1000	8800003	шт	8,000						8,000	
Полипропилен вторичный	002311	кг	0,910	0,51					0,910	0,51
Итого	X	X	X	0,91	X		X		X	0,91

Бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

Материально-ответственное лицо:

(подпись)

(расшифровка подписи)

Для перепланирования и оптимизации работ в системе формируется документ Актуализация плана-графика. Он может быть сформирован на любую дату, а его результаты могут лечь в основу корректировки утвержденного плана-графика.



Актуализация плана 000000002 от 12.01.2016 12:00:00

Главное

Движения документа

Мои заметки

Провести и закрыть

Записать

Провести



Обновить диаграмму

Основное

Диаграмма

Работы

Номер:

00000002

Дата:

12.01.2016 12



Вид операции:

Перепланирование с учетом факта



Организация:

Строитель ООО



Внутренний план пр. работ:

Внутренний план производства работ 00ЦУ



Объект строительства:

Многоквартирный жилой дом,



Заполнить



Дата актуализации:

13.12.2016



Актуализировать

Статус:

Согласован

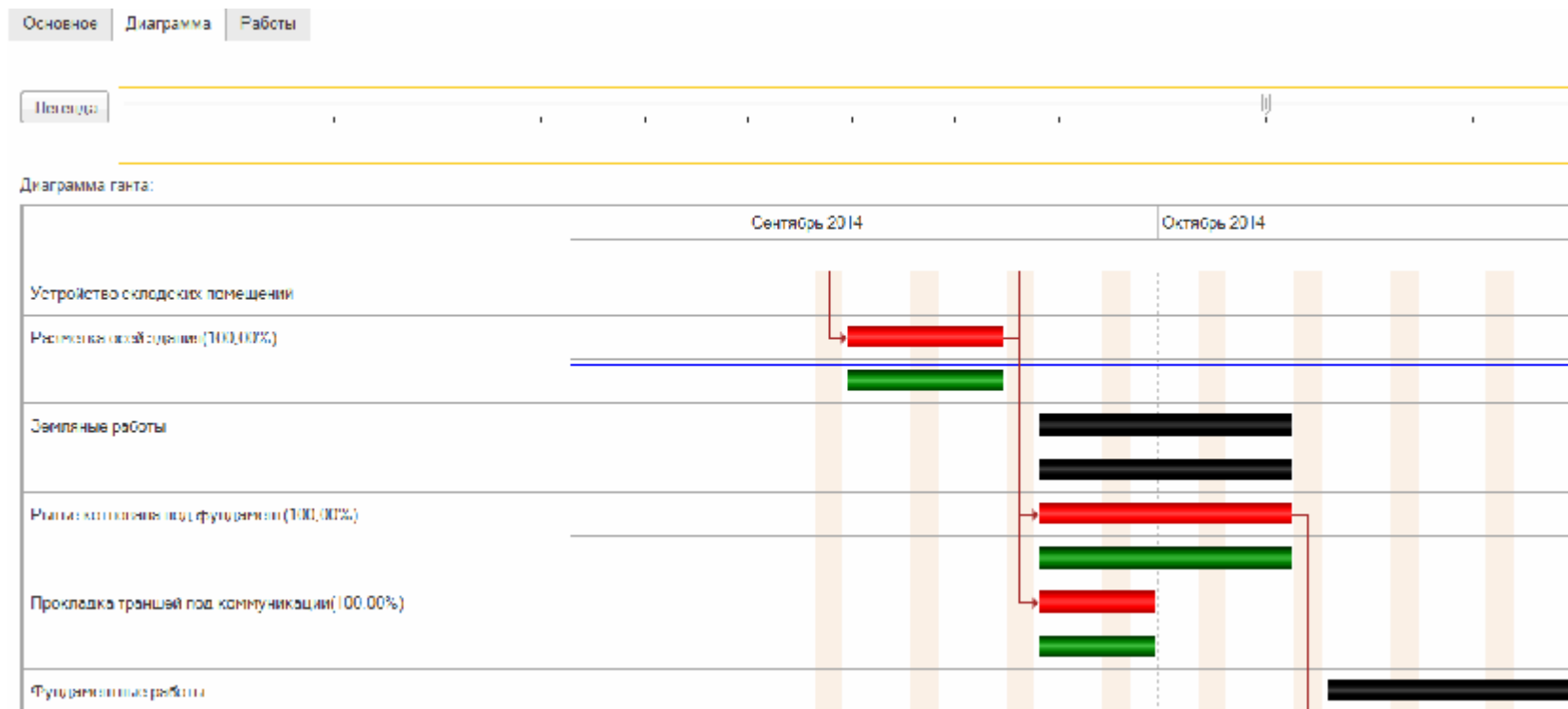


Ответственный:

Орлов Михаил Васильевич



Комментарий:



Корректировки:

- Уточнение, дополнение и перезаключение контрактов с контрагентами на основании нового плана производства работ производится вводом на основании изменений плана-графика производства работ, дополнительных соглашений с контрагентами;
- Корректировка бюджета строительства после заключения новых соглашений с контрагентами к новому плану производства работ производится вводом на основании изменения плана-графика производства работ, новых документов "Экземпляр бюджета";
- Корректировка финансовой модели для будущих проектов по результатам строительства производится с помощью корректировки CashFlow финансовой модели;
- Фиксация в качестве лучших практик значений достигнутых показателей инвестиций производится через сохранение в системе истории развития инвестиционного проекта: планы-графики, бюджеты, которые могут являться шаблонами для последующих проектов.

Изменения в график производства работ могут быть внесены на определенную дату:

Сценарий планирования "Рабочий Многоквартирный дом" объекта строительства "Многоквартирный жилой дом, вл.8"

Где

?

Основные данные

Организация:

Строитель ООО

Объект строительства:

Многоквартирный жилой дом, вл.8

Сценарий планирования:

Рабочий Многоквартирный дом

Данные на:

01.01.2016

Обновить данные

Критические задачи:

До даты окончания:

Строительные работы

Диаграмма Ганта

Копировать

Вставить

Материалы

Ресурсы

Связать выделенные

Новая связь

Еще

Код СДП	Наименование	Объем	Ед. изм.	Длительность	Ед. длит.	Начало работы	Окончание работы	Градусованность
1..	Ограждение земельного участка	400,000	м	4,00	дн	01.09.2014 10:00:00	04.09.2014 18:00:00	
1	Расчистка территории	10 000,000	м²	5,00	дн	01.09.2014 10:00:00	05.09.2014 18:00:00	1.1.1.1.1
1.2	Порубочные и инженерные с...	1 000,000	м	15,00	дн	22.09.2014 10:00:00	10.10.2014 18:00:00	2
1.3	Прочистка временных дорог и н...	500,000	м	10,00	дн	13.10.2014 10:00:00	24.10.2014 18:00:00	1.2
1.4	Устройство временных бытовых...	5,000	шт	1,00	дн	27.10.2014 10:00:00	27.10.2014 18:00:00	1.3
1.5	Устройство административных п...	1,000	шт	1,00	дн	27.10.2014 10:00:00	27.10.2014 18:00:00	1.3
1.6	Устройство складских помещений	1,000	шт	1,00	дн	27.10.2014 10:00:00	27.10.2014 18:00:00	1.3
2	Разметка осей здания	1 200,000	м	10,00	дн	08.09.2014 10:00:00	19.09.2014 18:00:00	1.1.2
3	Земляные работы			15,00	дн	19.09.2014 10:00:00	09.10.2014 18:00:00	
3.1	Рытье котлована под фундамент	1 000,000	м³	15,00	дн	19.09.2014 10:00:00	09.10.2014 18:00:00	2
3.2	Прочистка траншей под комму...	200,000	м	7,00	дн	19.09.2014 10:00:00	29.09.2014 18:00:00	2

Подсистема "Управление материально-техническим обеспечением"

На основе рабочего календарного плана-графика работ формируется план потребностей в материалах.

Документ имеет печатные формы:

- Комплектовочная ведомость;
- Комплектовочная ведомость по срокам;
- График обеспечения материалами со сроками;



План потребностей в материалах 00000000001 от 01.09.2014 0:00:00

[Главное](#)[Движения документа](#)[Мои заметки](#)**Провести и закрыть**

Записать

Провести



Печать



Основное

Потребности

Заказы

Дополнительно

Номер:

00000000001

от:

01.09.2014 0:



Статус:

Утвержден



Организация:

Строитель ООО



Склад:

Строительный склад №1



Подразделение:

Строительное производство



Вид операции:

По плану



Объект строительства:

Многоквартирный жилой дом, вл.



Период работ с:

01.09.2014



по:

04.01.2015



Периодичность:

Неделя



Комментарий:

► Заполнить

Итоги по Работе

Работа / Наименование	Характеристика	Единица измерения	Склад	Количество потребности	Периоды планирования				
					01.09 -	08.09 -	15.09 -	22.09 -	29.09 -
Итого по строит...									
Ограждение зем...		шт	Строительн...	210,000	210,000				
Временный забор п...									
Ограждение зем...		шт	Строительн...	16,000	16,000				
Дорожная шита ПД...									
Прокладка арем		шт	Строительн	50,000					
Песок строительный									
Прокладка арем...	0,5-2 мм	м3	Строительн...	125,000					
Подсыпка песко...	2-2,5 мм	м3	Строительн...	75,000					
Песчанно гравийная ...									
Прокладка арем...		м3	Строительн...	125,000					
Подсыпка песко...		м3	Строительн...	75,000					

КОМПЛЕКТОВОЧНАЯ ВЕДОМОСТЬ
монтажных материалов № 00000000001 от 1 сентября 2014 г.

Составляющая:

Строитель ООО

Объект строительства:

Многоквартирный жилой дом, вл.8

№	Наименование	Тип, марка	Ед. изм.	Количество	Срок поставки на объект	Примечания
1	Алюминиевый отделочный материал (пластик)	Торел	шт	21	01.10.2014	
2	Водостойкий гипсокартон	Торел	шт	3	01.09.2014	
3	Гипсокартонный	Торел, 12 мм	м	12,0	01.10.2014	
4	Дюбель-гвоздь ГДП-6х175	Торел	шт	25	13.10.2014	
5	Панель-правильная плита	Торел	м	1,0	01.10.2014	
6	Панель-плотный	Торел, 12-2 мм	м2	62,6	20.10.2014	
7	Панель-плита (ГДП-6х175)	Торел	шт	21	01.10.2014	
8	Панель-правильная плита	Торел	м2	62,6	20.10.2014	
9	Жесткость	Торел, 12 мм	м	12,0	01.10.2014	
10	Бетон	Торел, М200	м2	22,667	08.12.2014	
11	Жесткость	Торел, 12 мм	м	12,0	01.10.2014	
12	Бетон	Торел, М200	м2	22,667	15.12.2014	
13	Жесткость	Торел, 12 мм	м	12,0	01.10.2014	
14	Бетон	Торел, М200	м2	22,667	22.12.2014	
15	Жесткость	Торел, 12 мм	м	12,0	01.10.2014	
16	Алюминий	Торел, 12 мм	м	12,0	20.12.2014	
17	Бетон	Торел, М200	м2	22,667	01.10.2014	
18	Бетон	Торел, М200	м2	22,667	20.12.2014	
19	Жесткость	Торел, 12 мм	м	12,0	01.10.2014	
20	Бетон-облицовочный (с покрытием)	Торел, 22 * 60 * 2900 мм	шт	24	00.09.2014	
21	Жесткость	Торел, 12 мм	м	12,0	01.10.2014	
22	Бетон-облицовочный (с покрытием)	Торел, 22 * 60 * 2900 мм	шт	24	15.09.2014	
23	Бетон-облицовочный	Торел, 12 мм	м	12,0	13.10.2014	
24	Бетон	Торел, М200	м2	22	10.10.2014	
25	Панель-правильная плита	Торел	м2	25	13.10.2014	
26	Бетон	Торел, М200	м2	22	20.10.2014	
27	Бетон	Торел, М200	м2	25	27.10.2014	
28	Бетон	Торел, М200	м2	25	01.11.2014	
29	Бетон	Торел, М200	м2	25	10.11.2014	
30	Бетон	Торел, М200	м	21	17.11.2014	
31	Алюминий	Торел, 12 мм	м	22,667	17.11.2014	

График обеспечения материалами № 1 от 1 сентября 2014 г.

Период: 01.09.2014 по 01.10.2014

С. В. Ус. На подготовку

Склад Строительный склад №1

№	Товар	Склад	Ед. изм.	Количество	01.09 - 07.09	08.09 - 14.09	15.09 - 21.09	22.09 - 28.09	29.09 - 05.10	06.10 - 12.10	13.10 - 19.10
1	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	210	210						
2	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	19	19						
3	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11
4	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11
5	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11
6	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11
7	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11
8	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11
9	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11
10	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11
11	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11
12	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11
13	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11
14	Плиты из бетона с армированием М400 х 200	Строительный склад №1	шт	11	11	11	11	11	11	11	11

Итого: 1 000 000 руб.

Ответственный

Утвердил

Для любого договора учетной системы можно ввести дополнительные параметры по договору:

- график движений: поступление/расходование денежных средств, поступление выручки/затрат по срокам;
- статьи бюджетов БДР, БДДС, к которым относится договор;
- необходимость автоматического формирования гарантийных удержаний.

Главное Движения документа Мои заметки

Провести и закрыть

Закрыть

Провести

Бит

Связанный договор

Фильтр

?

Номер:	000000002	от:	01.09.2014 12:00	Статус:	Согласовано
Организация:	Суринск.ООО			<input type="checkbox"/>	Договор с применением подряда
Объект строительства:	Многоквартирный жилой дом, вл.8			<input checked="" type="checkbox"/>	Применение ПБУ 2/2008
Сумма договора:			400 000,00	<input type="checkbox"/>	Дополнительное соглашение
Сумма НДС:			61 016,65		
Сумма без НДС:			338 983,35		

Группа бюджетирования

Статья бюджета БДР:	Собственность
Статья БДДС Авансового платежа:	Финансирование
Статья БДДС Основного платежа:	Финансирование
Статья БДДС Гарантийного удержания:	Финансирование

Группа формирование графика движений по договору

☒ По видам работ ☒ Учитывать процент гарантийных удержаний по видам работ

Процент гарантийных удержаний по видам работ

Добавить

Фильтр

N	Вид работ	Значение процента гарантийного удержания	Срок гарантийного удержания (дн...)
1	Строительство временных: дорог, площадок; инженерных сетей и сооружений ⁴	10,00	30,00
2	18 Устройство наружных сетей теплоснабжения	25,00	60,00
3	19 Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме газопроводов	30,00	30,00

Главное Движения документа Мои заметки

Провести и закрыть

Записать

Провести



Еще



Строительного дома, вл. 8

Номер: 000000001 от: 01.09.2014 12:00:00 Статус: Действует

Объект строительства: Многоквартирный жилой дом, пп. 8 ☒ Поставить расширенный график движений по договору

Направление деятельности:

Добавить

Заполнить

Рассчитать график движений

Еще

№	Работа	Аванс		Приемная дохода/расхода		Остаток платежа		
		Дата	Сумма аванса	Дата приема работ	Сумма выполненных	Дата	Сумма ПУ	Сумма остатка
1	Ограждение земельного участка	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		
		12.08.2014	8 000,00	04.09.2014	40 000,00	14.09.2014	8 000,00	24 000,00
2	Расчистка территории	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		
		12.09.2014	30 000,00	05.09.2014	160 000,00	15.09.2014	30 000,00	90 000,00
3	Подпроектировка инженерных сет.	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		
		02.09.2014	35 000,00	10.10.2014	175 000,00	20.10.2014	35 000,00	135 000,00
4	Прокладка временных дорог и наездов	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		
		20.09.2014	20 000,00	24.10.2014	100 000,00	03.11.2014	20 000,00	80 000,00
5	Устройство временных блочных в.	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		
		07.10.2014	30 000,00	27.10.2014	150 000,00	06.11.2014	30 000,00	90 000,00
6	Устройство складских помещений	Аванс (до обеспечения)		Реализация		Кредит (после отгрузки)		
		07.10.2014	12 000,00	27.10.2014	60 000,00	06.11.2014	12 000,00	36 000,00

График движений по договору 000000001 от 01.09.2014 12:00:00

[Главное](#)
[Движения документа](#)
[Мои заметки](#)

[Пропесть и закрыть](#)
[Записать](#)
[Пропесть](#)

Строительство дома, вл.И

Номер: от: Статус:

Объект строительства:
☐ Внести расширенный график движений по договору

Направление деятельности:

[Добавить](#)

N	Дата	Вид ДДС	Вид доход/расход	Сумма	Статья бюджета	Комментарий
1	20.08.2014	Аванс (до авс)		20 000,00	Финансирование	
2	05.09.2014			35 000,00	Собственность	
3	30.09.2014	Кредит (после...		15 000,00	Финансирование...	

На основе данных из графиков движений по договорам с помощью обработки может быть сформирован бюджет доходов и расходов, бюджет движения денежных средств.

Сформировать экземпляр бюджета инвестиционного проекта *

Организация: Тип:

Вид бюджета: Вид бюджета:

Дата:

[Записать](#)
[Записать](#)
[Сформировать](#)

Период	Контрагент	Сторона	Вид работ	Работа	Статья бюджета	Сторона оплаты	Сумма
16.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	1. Монтаж каркаса	Бетон	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
16.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	1.3 Монтаж каркаса	Обустройство каркаса	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2. Монтаж кровли	Выполнение кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2.3 Монтаж кровли	Монтаж кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2.3.1 Монтаж кровли	Монтаж кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2.3.2 Монтаж кровли	Монтаж кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2.3.3 Монтаж кровли	Монтаж кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2.3.4 Монтаж кровли	Монтаж кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2.3.5 Монтаж кровли	Монтаж кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2.3.6 Монтаж кровли	Монтаж кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2.3.7 Монтаж кровли	Монтаж кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2.3.8 Монтаж кровли	Монтаж кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2.3.9 Монтаж кровли	Монтаж кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00
20.08.2015	И.И.И.И.И.И.И.	Сторона заказчика	2.3.10 Монтаж кровли	Монтаж кровельных работ	Выручка	Получение денежных средств	10 000,00

Экземпляр бюджета 000000007 от 01.09.2014 12:00:01 *

[Главная](#)
[Присоединенные файлы](#)
[Движения документа](#)

Провести и закрыть

Номер: от:
 Статус:

Модель бюджетирования:
 Фиксированный бюджет с периодом планирования месяц

Вид бюджета:
 Период с: по:

Сценарий:
 Проекты:

Организация:

БДДС		Сентябрь 2014 г.	Октябрь 2014 г.	Ноябрь 2014 г.	Декабрь 2014 г.	Январь 2015 г.	Февраль 2015 г.	Март 2015 г.
Показатель бюджетов / Статья бюджетов / Аналитика								
+	Финансирование строительства	571 000	667 000	362 000	155 000	595 000	870 000	
+	13 Устройство кровель					400 000	250 000	
+	14 Фасадные работы							
+	20 Устройство наружных электрических сетей					75 000	120 000	
+	23 Монтажные работы						350 000	
+	24 Пусконаладочные работы							
+	5 Свайные работы. Закрепление грунтов	350 000	120 000	50 000				
+	7 Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций	50 000	250 000	150 000				
+	Механизированная разработка грунта*	40 000	150 000					
+	Разбивочные работы в процессе строительства*	26 000	78 000		26 000			
+	Строительство временных: дорог, площадок, инженерных сетей и сооружений*	105 000	69 000	162 000	54 000			
+	Укладка трубопроводов водопроводных				75 000	120 000	150 000	
+	Поступления							

Ответственный:

При формировании Заказов поставщикам указываются параметры доставки: адрес отправления и адрес доставки. Материалы в закупку распределены в разрезе строительных работ и ожидаются к поставке на объект строительства для выполнения работ.



Заказ поставщику 00ЦУ-000003 от 01.09.2014 0:00:00

[Главное](#)[Согласование](#)[Файлы](#)[Задачи](#)[Мои заметки](#)[Провести и закрыть](#)[Печать](#)[ЭДО](#)[Отчеты](#)

Статус:



Согласован

Приоритет:

Средний

Основное

Товары (8)

[Доставка](#)[Дополнительно](#)

Номер:

00ЦУ-000003

от:

01.09.2014 0:00:00



Операция:

Закупка у поставщика

Поставщик:

ГлавСтройКомплект



Организация:

Строитель ООО



Контрагент:

ГлавСтройКомплект



Договор:

Основной



Соглашение:



Склад:

Строительный склад №1



Оплата:

[К оплате 01.09.2014 \(100%\)](#)[Оплачено по заказу: 0.00 RUB 0%](#)[Зачет оплаты](#)

Комментарий:

Сформирован автоматически обработкой "Формирование заказов по потребностям".

Основное	Товары (8)	Доставка	Дополнительно
----------	------------	----------	---------------

Исходная точка маршрута:

Конечная точка маршрута:

Способ доставки:

Адрес передачи товара:

Зона передачи товара: Время передачи товара с: по:

Дополнительная информация по доставке:

☐ Обратить внимание транспортной службы:



Заказ поставщику 00ЦУ-000001 от 26.09.2017 13:13:27

Главное

Согласование

Файлы

Задачи

Мои заметки

Провести и закрыть



Печать



Отчеты



ЭДО

Еще

?

Статус: Подтвержден

Приоритет: Средний

[Закрывать заказ](#)

[Ожидается поступление](#)

Основное

Товары (3)

Доставка

Дополнительно

Добавить



Заполнить

Цены и скидки

Еще

N	Номенклатура постав...	Номенклатура		Количес...	Ед. изм.
1		Песок строительный	Подобрать товары	540,000	м3
2		Песчано-гравийная см	Дополнить тарой	778,000	м3
3		Бетон	Загрузить из внешнего файла	780,000	м3
			Подразделение-получатель		
			Отменить выделенные строки		
			Отменить непоставленные строки		
			Скрывать отмененные строки		
			Распределение по работам		

Распределение материалов по строительным работам

Перенести в документ

Документ: Заказ поставщику 00ЦУ-000001 от 26.09.2017 13:13:27



Распределение

Результат

Еще ▾

Номенклатура	Характеристика	Дата посту...	Количество	Распределено
Песок строительный	0,5-2 мм	01.10.2017	540,000	540,000
Песчано-гравийная смесь		01.10.2017	778,000	778,000
Бетон	M-100	01.11.2017	780,000	780,000



Еще ▾

Код СДР	Строительная работа	Номенклатура	Характеристика	Количество
2	Земляные работы	Песчано-гравийная сме...		378,000
1	Подготовительные раб...	Песчано-гравийная сме...		400,000

В автоматизированном рабочем месте (АРМ) "Распределение доставки" выполняется распределение доставки по маршрутам и различными способами доставки: авиа, ж/д, авто, морем, перевозчикам и формируются документы "Заказ на доставку".



Период: ...
 Дата потребности:
 Склад:
 Только нераспределенные: ☒

Документы Распределение



Распределить

Перенести в документы

Номенклатура/работа	Характер...	Потребность		В наличии	Доступно	Распределить
		Общая	На			
⊖ Бетон	М-100	780,000		700,000	50,000	50,000
Фундамент	3	780,0...		700,000		50,000
⊖ Песчано-гравийная смесь		1 030,...		700,000	37,000	37,000
Подготовительные работы	1	400,0...		275,000		14,015
Земляные работы	2	630,0...		425,000		22,985

Распределение материалов по строительным работам

☐ Корректировка Документ: Приходный ордер на товары ЦУ-000000001 от 26.09.2017 13:1: ... 

Распределение

Результат

Еще ▾

Номенклатура	Характеристика	Дата посту...	Количество	Распределено
Песок строительный	0,5-2 мм	26.09.2017	500,000	500,000
Бетон	M-100	26.09.2017	200,000	200,000
Песчано-гравийная смесь		26.09.2017	600,000	600,000



Еще ▾

Код СДР	Строительная работа	Номенклатура	Характеристика	Количество
2	Земляные работы	Песок строительный	0,5-2 мм	277,778
3	Фундамент	Песок строительный	0,5-2 мм	222,222

Для контроля доставки материалов разработаны отчеты:

- "Цепочка поставок" – контроль запланированных, заказанных поставщику, заказанных на склад, доставленных материалов;
- "Анализ доставки за период" – контроль вида доставки и доставленного количества;
- "Анализ доставки на дату" – контроль вида доставки, количества, требующего доставки и контроль исполнения доставки собственными силами.

Цепочка поставок

Подразделение Склад		Кол-во по прямой	Кол-во по доставке	Кол-во по доставке	Кол-во по доставке по складу	Кол-во по прямой или по заказу на доставку (ит)	Кол-во по доставке по доставке	Кол-во по доставке по доставке
Наименование		Склад прямой	Склад доставки	Склад доставки	Склад доставки по складу	Склад прямой или по заказу на доставку (ит)	Склад доставке по доставке	Склад доставке по доставке
Итого по складу				273,383	1,878		1,878	1,878
Деревянный дом, 4х8				273,383	1,878		1,878	1,878
Домовый		14 м		14 м	1,878		1,878	1,878
Итого		14 м		14 м	1,878		1,878	1,878
Временный забор пластика				10	10		10	10
Домовый				10	10		10	10
Итого по складу				10	10		10	10
Итого по складу				283	210		210	210
Итого по складу		0,52 м		125				
Итого по складу				125	125		125	125

Анализ доставки за период

Заказ поставщику		Характеристики наименования		Кол-во по доставке	Кол-во по доставке	Кол-во по доставке
Наименование		Характеристики		Кол-во по доставке	Кол-во по доставке	Кол-во по доставке
Заказ на доставку		Вид доставки	Склад	Объект	Кол-во по доставке	Кол-во по доставке
Заказ поставщику СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00					720,383	720,383
Итого		14 м			463,383	463,383
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	133,383	133,383
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	106,667	106,667
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	80,000	80,000
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	120,000	120,000
Временный забор пластика					10,000	10,000
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	10,000	10,000
Домовый					10,000	10,000
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	10,000	10,000
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	10,000	10,000
Итого по складу					210,000	210,000
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	210,000	210,000
Заказ поставщику СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00					200,000	200,000
Итого		14 м			113,383	113,383
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	20,000	20,000
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	33,383	33,383
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	33,383	33,383
Заказ на доставку СДП-00000 от 01.03.2014 0:00:00		14 м	Склад	Итого	36,667	36,667
Итого по складу		14 м			125,000	125,000
Итого по складу		14 м	Склад	Итого	125,000	125,000

٤٠

3

5

- 7

- Цепочка поставок – контроль запланированных, заказанных поставщику, заказанных на склад, доставленных материалов.
- Анализ доставки на дату – контроль и анализ вида доставки, количества, требующего доставку и исполнения доставки собственными силами.
- 111111

Анализ доставки за период




	Заказ поставщику			Количество (м.ч.)	Количество (м.ч.)	Количество (м.ч.)
	Наименование			договора	договора	договора
	Заказ на доставку	Характеристики, наименование	Объект строительства			
1	Заказ поставщику СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00				720,338	720,338
	Амгун	8 мм			453,377	453,338
	Заказ на доставку СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00	Хвд Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		133,333	133,338
	Заказ на доставку СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00	Хвд Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		106,667	106,667
	Заказ на доставку СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00	Хвд Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		80,000	80,000
	Заказ на доставку СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00	Хвд Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		100,000	100,000
	Временный забор пластиковые				15,000	15,000
	Заказ на доставку СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00	Хвд Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		6,000	15,000
	Шариковая ручка Ш-367/25				50,000	50,000
	Заказ на доставку СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00	Хвд Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		25,000	25,000
2	Ивановская государственная академия АСГБ-академия				210,000	210,000
	Заказ на доставку СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00	Хвд Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		210,000	210,000
	Заказ поставщику СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00				100,000	100,000
	Велс	M 25...			113,333	113,333
	Заказ на доставку СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00	Автс Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		20,000	20,000
	Заказ на доставку СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00	Автс Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		33,333	33,333
	Заказ на доставку СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00	Автс Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		33,333	33,333
	Заказ на доставку СДЛ-000002 от 01.05.2014 0:00:00	Автс Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		26,667	26,667
	Песок строительный	0,5-2 мм			125,000	125,000
		Строительный склад №41	Многоквартирный жилой дом, вл.8		125,000	125,000


Анализ доставки на дату

[illegible]

Подсистема "Учет аренды и управления эксплуатацией строящихся и построенных объектов недвижимости" обеспечивает:

- ведение списка объектов недвижимости;



 **Офис № 1 (Объект недвижимости)**

×

Главное

Документы по объекту

Записать и закрыть

Записать

Создать на основании ▾

Еще ▾

?

Наименование:

Офис № 1

Код:

000000002

Родитель:

Бизнес-центр

▾

🔗

Общая площадь:

90,00

📅

Единица измерения:

м

▾

🔗

Категория объекта:

Помещение

▾

Назначение объекта:

Аренда

▾

🔗

Номер объекта:

1

Этаж:

1

- учет договоров по аренде недвижимости;

Главное Движения документа

Провести и закрыть Записать Провести Еще ?

Номер: 0000-0001 от: 01.01.2015 12:00:00

Основная	Постоянная часть	Переменная часть	Депозит	Сроки оплаты
Организация:	Торговый дом			
Клиент:	Радуга	Соглашение:	Типовое соглашение	
Арендатор:	Радуга	Договор аренды:	Договор аренды	
Срок действия с:	01.01.2015	по:	31.12.2015	
<input checked="" type="checkbox"/> Ставка включает НДС				

Комментарий:

- регистрация объемов потребления услуг переменной части арендной платы;
- отражение реализации услуг по аренде недвижимости в учете;
- ведение расчетов по договорам аренды.

Ф3.214 / 1С:ERP Управление строительной организацией 2.2 (1С:Предприятие)

Регистрация объемов потребления услуг переменной части 00ЦУ-0003 от 01.03.2015 12:00:00

Главное Движения документа

Провести и закрыть Записать Провести Создать на основании

Основание: Заключение договора аренды 00ЦУ-0003 от 01.03.2015 12:00:00 Период: Месяц Март 2015

Номер: 00ЦУ-0003 от 01.03.2015 12:00:00 Услуга: Электроэнергия (услуга)

Организация: Строитель ООО

Показания

Добавить

N	Арендатор	Контра...	Договор	Объект аренды	Площа...	Факт нач...	Факт окон...	Пока...	Показа...
1	Технотрейд (дистри...	Технот...	Договор аренды	Подъезд 1, этаж 1, кв 1	44,00	01.03.2015	31.03.2015		34,000
2	Технотрейд (дистри...	Технот...	Договор аренды	Подъезд 2, этаж 1, кв 14	64,00	01.03.2015	31.03.2015		50,000
					108,00				

Ответственный: Орлов Михаил Васильевич

Комментарий:

Начальная страница Регистрация объемов потребления услуг переменной части 00ЦУ-0003 от 01.03.2015 12:00:00

Начальная страница График движений по договору График движений по договору 000000002 от 02.09.2014 0:00:00 Рабочее место "Управление инвестиционными проектами" Расчет целевых показателей

9:58 06.06.2017

Данные (Ф3.214) / КС ЕРР Управление строительной организацией 2.2 (КС/Реализация)

Реализация товаров и услуг 00ЦУ-000002 от 31.03.2015 23:59:59

Главное | Файлы | Задачи | Мои заметки

Провести и закрыть | Печать | Отчеты | ЗДО | Еще ?

Статус: Реализовано

Основное | Товары (4) | Дополнительно

☐ Реализация по заказу

Номер: 00ЦУ-000002 от: 31.03.2015 23:59:59 Операция: Реализация

Клиент: Текнотрейд (дистрибьютор) Организация: Строитель ООО

Контрагент: Текнотрейд Договор: Договор аренды

Соплавление: Аренда офиса Период: Месяц Март 2015

☒ Аренда

Валюта: Документ и расчеты: 199 656.00 RUB

Оплата: К оплате 31.03.2015 (30%) 09.04.2015 (70%) Оплачено: 199 656.00 RUB 100% **Зачет оплаты**

Комментарий

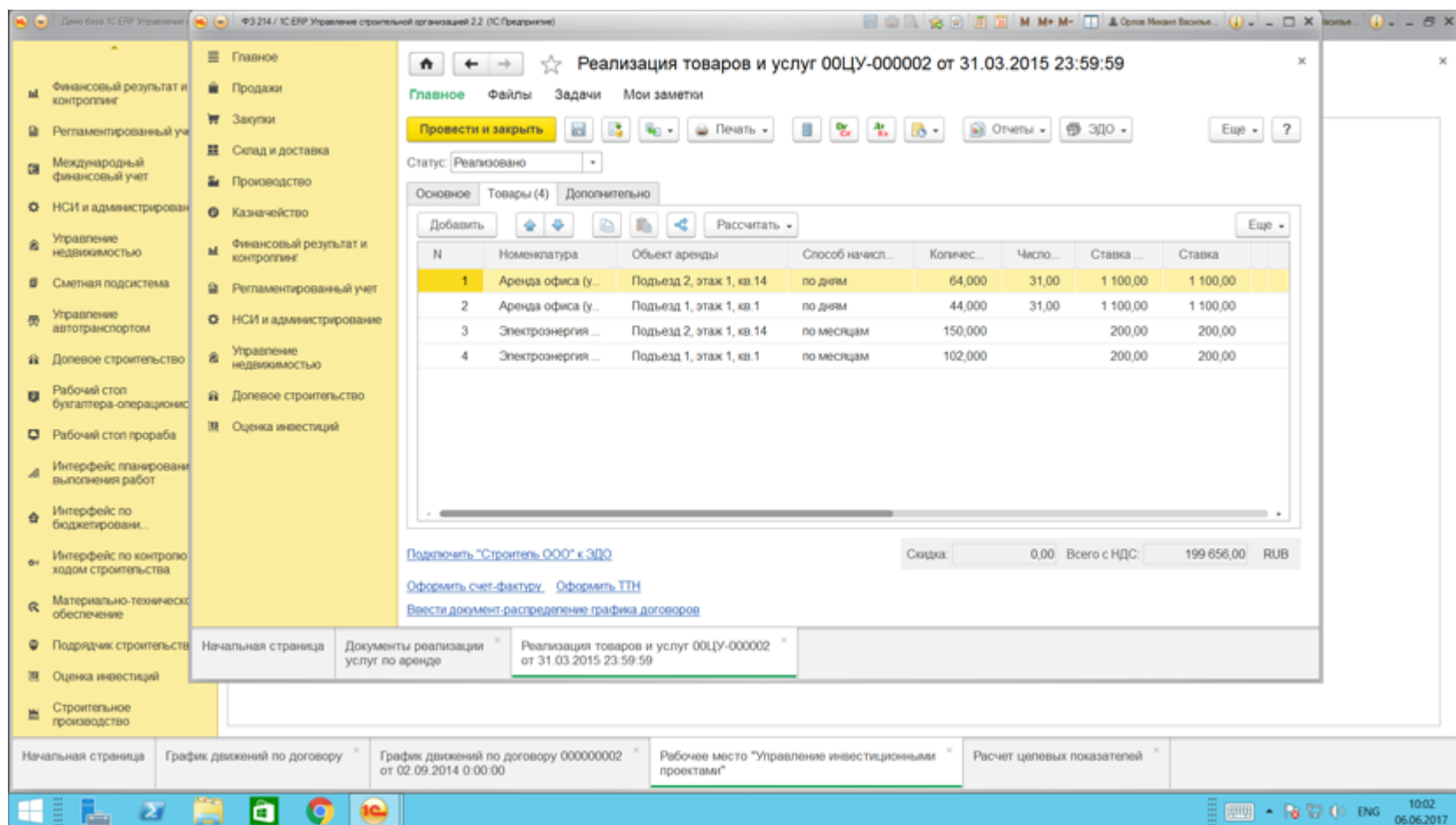
[Подписать "Строитель ООО" к ЗДО](#) Счета: 0.00 Всего с НДС: 199 656.00 RUB

[Оформить счет-фактуру](#) [Оформить ТТН](#)
[Внести документ распределение графика договоров](#)

Начальная страница | Документы реализации услуг по аренде | Реализация товаров и услуг 00ЦУ-000002 от 31.03.2015 23:59:59

Начальная страница | График движений по договору | График движений по договору 0000000002 от 02.09.2014 0:00:00 | Рабочее место "Управление инвестиционными проектами" | Расчет целевых показателей

10:00 06.06.2017







Подсистема "Эксплуатация строящихся и построенных объектов" может быть дополнена функционалом решения "[1C:Аренда и управление недвижимостью. Модуль для 1C:ERP](#)", предназначенного для комплексной автоматизации процессов по ведению реестра объектов недвижимости, управлению договорами аренды и расчетами с арендаторами, управлению технической эксплуатацией объектов недвижимости.

Если предприятие управляет значительным фондом недвижимого имущества, то для автоматизации деятельности по управлению недвижимостью рекомендуется приобретение продукта "[1C:Аренда и управление недвижимостью. Модуль для 1C:ERP](#)", который может интегрироваться в конфигурацию "ERP Управление строительной организацией 2" и обеспечивает существенное расширение возможностей раздела по эксплуатации недвижимости.

Конфигурация "Аренда и управление недвижимостью. Модуль для 1С:ERP" позволяет управлять недвижимостью разных типов, в том числе торговыми центрами, офисами, выставочными площадями, складами и т.п. Обеспечивает решение задач бухгалтерского, управленческого, юридического и административного учета. Позволяет эффективно управлять недвижимостью.

Подсистема "Учет продаж недвижимости" обеспечивает:

- ведение списка долей объектов строительства;

 **Квартира № 1 (Объект недвижимости)** ×

Главное | Документы по объекту

Записать и закрыть

Записать

Создать на основании ▾

Еще ▾

?

Наименование: Код:

Тип недвижимости:

Категория объекта:

Здание:

Общее

Дополнительно

Номер квартиры: Этаж: Подъезд:

Площади объекта недвижимости

Общая площадь (кв.м.): Количество жилых комнат:

Изменить площади

Жилая площадь (кв.м.): Единица измерения:

Ответственный:

Комментарий:

- учет договоров долевого строительства;

Главное Движения документа

Провести и закрыть Записать Провести Создать на основании ▼ Заполнить ▼ Еще ▼ ?

Номер: 00000000002 от: 01.03.2015 12:00:00 Статус: На согласовании ▼

Организация: Торговый дом ▼

Общее Объекты недвижимости График платежей Дополнительно

Номер договора: 1212 от: 01.03.2015 Контрагент: Иванов И.И. ▼

Клиент: Иванов И.И. ▼ Договор: Договор долевого строительства ▼

Условия продажи объекта

Тип операции: Продажа ▼

Вид цены: Прайс-лист ▼ Валюта: RUB ▼ ☒ Цена включает НДС

Ответственный: ▼

Сумма договора: 9 000 000,00 Сумма рассрочки: 0,00 Общая сумма договора: 9 000 000,00

Комментарий:

- хранение истории изменения параметров объектов недвижимости (площадей, количества помещений и т.п.);

Главное Движения документа

Провести и закрыть

Записать

Провести

Создать на основании ▾

Еще ▾

?

Номер: 000000009

от: 04.06.2015 12:00:00



Здание:

Многоквартирный дом



Организация: Строитель ООО



Операция:

Изменение площадей



Параметры объектов

Дополнительно

Добавить



Заполнить ▾

Еще ▾

N	Объект недвижимости	Общая площадь	Жилая площадь	Количество жилых к...
1	Гараж	25,000		
2	Подъезд 2, этаж 1, кв.14	63,000	60,000	3
3	Подъезд 1, этаж 1, кв.1	44,000	40,000	1
4	Подъезд 1, этаж 1, кв.2	44,000	40,000	1
5	Подъезд 1, этаж 1, кв.3	60,000	58,000	2

Комментарий:

- регистрацию данных по обмерам БТИ;

Главное Движения документа

Провести и закрыть Записать Провести Создать на основании

Номер: 000000010 от: 15.06.2015 12:00:00 Здание: Многоквартирный дом

Организация: Строитель ООО Операция: Техническая инвентаризация

☐ Обновить информацию о фактических площадях объектов
 Номер тех. паспорта БТИ: 324 от: 12.06.2015

Параметры объектов Дополнительно

Добавить
 

 Заполнить

N	Объект недвижимости	Общая ...	Общая площадь д...	Отклон...	Жилая площадь	Количество жилых ко
1	Подъезд 2, этаж 1, кв.14	63,000	63,00		60,000	
2	Гараж	25,000	25,00			
3	Подъезд 1, этаж 1, кв.1	44,000	44,00		40,000	
4	Подъезд 1, этаж 1, кв.2	42,000	44,00	-2,00	40,000	
5	Подъезд 1, этаж 1, кв.3	60,000	60,00		58,000	

Комментарий:

- регистрацию цен объектов недвижимости;

Главное Движения документа

Провести и закрыть

Записать

Провести

Еще ▾

?

Номер: 000000002

от: 01.03.2015 17:00:00

Здание: Многоквартирный дом

Организация: Строитель ООО

Вид цены: Розничная

Цены объектов недвижимости

Дополнительно

Добавить



Заполнить ▾

Изменить цены ▾

Еще ▾

N	Объект недвижимости	Общая пло...	Вид цены	Вал...	Цена вкл...	Цена за едини...	Стоимость
1	Подъезд 2, этаж 1, кв.14	64,00	Розничная	RUB	✓	110 000,00	
2	Подъезд 1, этаж 1, кв.1	45,00	Розничная	RUB	✓	100 000,00	
3	Подъезд 1, этаж 1, кв.2	45,00	Розничная	RUB	✓	100 000,00	
4	Подъезд 1, этаж 1, кв.3	62,00	Розничная	RUB	✓	110 000,00	

Комментарий:

- покупку доли объекта эксплуатации;

🏠
⬅️ ➡️
☆
Покупка доли 00ЦУ-0004 от 06.05.2015 12:00:00
×

Главное
Движения документа
Задачи
Мои заметки

Провести и закрыть
Записать
Провести
📄
Dr Cr
Dr Cr
📁
Еще ▾
?

✅
Договор по недвижимости 000000000003 от 01.05.2015 12:00:00

Номер:

00ЦУ-0004

от:

06.05.2015 12:00:00

📅

Организация:

Строитель ООО

▾

🔗

Контрагент:

Ассоль ООО

▾

🔗

Подразделение:

Строительное производств

▾

🔗

Договор:

договор ДДУ 2

▾

🔗

Партнер:

Ассоль ООО

▾

🔗

Объект эксплуатации:

Многоквартирный дом

▾

🔗

Соглашение:

▾

🔗

Объект строительства:

Многоквартирный жилой дом, вл.8

▾

🔗

Сумма доли:

6 600 000,00

📄

RUB

▾

🔗

Направление деятельности:

Многоквартирный жилой дом (напр. деят.)

...

🔗

Отражение в регл. учете

Комментарий

Счет учета:

86.03

▾

🔗

Группа финансового учета:

Расчеты с поставщика

▾

🔗

Назначение целевых средств:

Покупка доли

▾

🔗

Движение целевых средств:

Прочие расходы

▾

Ответственный:

Орлов Михаил Васильевич

▾

🔗

- учет платежей по договорам, ведение расчетов с клиентами;
- возможность расторжения сделки и закрытия всех расчетов с клиентом;



Расторжение сделки по недвижимости 000000001 от 02.06.2015 0:00... ×

Главное

Движения документа

Провести и закрыть

Записать

Провести

Создать на основании ▾

Еще ▾

?

Номер: 000000001

Дата: 02.06.2015 0:00:00



Организация: Строитель ООО



Общее

Объекты недвижимости

Причина расторжения

Договор по недвижимости:

Договор по недвижимости ▾



Статус:

Подписано ▾

Клиент:

Ассоль ООО ▾



Договор:

договор купли-продажи ▾



Контрагент:

Ассоль ООО ▾



Направление деятельности:

Многоквартирный жилой дом (напр. де ...



Ответственный:

Орлов Михаил Васильевич ▾



Комментарий:

Главное Движения документа

Провести и закрыть

Записать

Провести

Создать на основании ▾

Еще ▾

?

Номер: 000000001

Дата: 02.06.2015 0:00:00



Организация: Строитель ООО



Общее

Объекты недвижимости

Причина расторжения

Добавить



Заполнить

Еще ▾

N	Объект недвижимости	Сумма возврата клиенту	Санкции (удержа...	К возврату с учетом санкций
1	Подъезд 1, этаж 1, кв.3	10 000,00	1 000,00	9 000,00

Комментарий:

- расторжение покупки доли.

🏠
⬅️ ➡️
☆
Расторжение покупки доли 00ЦУ-0002 от 18.01.2017 12:00:00
×

Главное
Движения документа
Задачи
Мои заметки

Провести и закрыть
Записать
Провести
📄
Dr Cr
Dr Cr
📁
Еще ▾
?

☒
[Расторжение сделки по недвижимости 000000001 от 02.06.2015 0:...](#)

Номер: 00ЦУ-0002

от: 18.01.2017 12:00:00

📅

Организация:

Строитель ООО ▾

📄

Контрагент:

Ассоль ООО ▾

📄

Подразделение:

Строительное производств ▾

📄

Договор:

договор купли-продажи ▾

📄

Партнер:

Ассоль ООО ▾

📄

Объект эксплуатации:

Многоквартирный дом ▾

📄

Соглашение:

▾

📄

Объект строительства:

Многоквартирный жилой дом, вл.8 ▾

📄

Сумма доли:

9 000,00

📄

RUB ▾

📄

Направление деятельности:

Многоквартирный жилой дом (напр. деят.) ▾

...

📄

Отражение в регл. учете

Комментарий

Счет учета:

86.01 ▾

📄

Группа финансового учета:

ОС и объекты капитал ▾

📄

Назначение целевых средств:

Покупка доли ▾

📄

Движение целевых средств:

Прочие расходы ▾

Ответственный:

Орлов Михаил Васильевич ▾

📄

Подсистема "Учет продаж недвижимости" может быть дополнена функционалом решения "[1С:Риэлтор. Управление продажами недвижимости. Модуль для 1С:ERP](#)", предназначенного для управленческого и бухгалтерского учета в компаниях, занимающихся сделками по купле-продаже объектов недвижимости как на первичном, так и на вторичном рынках.

Если предприятие проводит существенное количество сделок по недвижимости, то для автоматизации процессов, связанных с продажей недвижимости, рекомендуется приобретение продукта "[1С:Риэлтор. Управление продажами недвижимости. Модуль для 1С:ERP](#)", который

интегрируется в "ERP Управление строительной организацией 2" и обеспечивает существенное расширение возможностей раздела долевого строительства.

Конфигурация "Риэлтор. Управление продажами недвижимости. Модуль для 1С:ERP" позволяет повысить эффективность подготовки и проведения сделок с недвижимостью. Функционал продукта позволяет эффективно управлять сделками как по реализации собственных объектов недвижимости (в строительных и девелоперских компаниях), так и по купле-продаже или аренде недвижимости, в которых компания выступает в роли посредника (риэлторские компании, агентства недвижимости).

Продукт обеспечивает комплексное управление сделками по недвижимости на всех этапах – от первичного обращения покупателя до подписания акта приема-передачи. Позволяет вести базу данных по объектам недвижимости и условиям их реализации, содержит широкий набор характеристик объектов, обеспечивает публикацию объявлений по объектам на Интернет-порталах в автоматическом режиме. Функционал решения позволяет заключать в рамках сделки договора различного вида, управлять расчетами по договорам, учитывать расходы и выполнять итоговую калькуляцию по сделкам.

Подсистема "Долевое строительство" обеспечивает:

- Учет затрат и инвестиционного НДС, накопленного в ходе строительства объекта недвижимости с их последующим распределением на стоимость построенных объектов недвижимости;

Распределение НДС 00ЦУ-000002 от 28.02.2017 12:00:02

Главное Задачи Мои заметки

Провести и закрыть

Основное Комментарий Распределение НДС по счетам (УСО) Восстановление НДС (УСО)

Заполнить

Счет учета	Направление деятельности / Статья расходов	База распределения	Сумма НДС	Параметр	данный регистра
08.33			90 054,72		90 054,72
08.33	Многоквартирный жилой дом		25 729,92		25 729,92
08.33	Поступление услуг и прочих активов 00ЦУ-0...	Многоквартирный ж...	25 729,92		25 729,92
08.33	Консультационные услуги (кроме аудита) 08...	Многоквартирный ж...	25 729,92	1,00	25 729,92
08.33	Многоквартирный жилой дом (напр. деят.)		64 324,80		64 324,80
08.33	Поступление услуг и прочих активов 00ЦУ-0...		64 324,80		64 324,80
08.33	Консультационные услуги (кроме аудита) 08...		64 324,80	1,00	64 324,80
20.01			17 028,00		17 028,00
20.01	Многоквартирный жилой дом		1 728,00		1 728,00
20.01	Поступление услуг и прочих активов 00ЦУ-0...	Многоквартирный ж...	1 728,00		1 728,00
20.01	Консультационные услуги (кроме аудита) 20...	Многоквартирный ж...	1 728,00	1,00	1 728,00
20.01	Многоквартирный жилой дом (напр. деят.)		15 300,00		15 300,00
20.01	Поступление товаров и услуг 00ЦУ-000002 ...		8 640,00		8 640,00
20.01	Материалы 20.01		8 640,00	1,00	8 640,00
20.01	Поступление услуг и прочих активов 00ЦУ-0...		1 440,00		1 440,00
20.01	Поступление услуг и прочих активов 00ЦУ-0...		900,00		900,00

Начальная страница Отражение прочих доходов и расходов Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.02 Прочие расходы Карточка счета 20.02 за Январь 2017 г. - Февраль Распределение НДС Распределение НДС 00ЦУ-000002 от 28.02.2017...

Начальная страница График движений по договору График движений по договору 000000002 от 02.09.2014 0:00:00 Рабочее место "Управление инвестиционными проектами" Расчет целевых показателей

13:28 06.06.2017

- Усовершенствован механизм распределения расходов в документе "Отражение прочих доходов и расходов":
 - для ежемесячного распределения затрат по направлениям деятельности, которые относятся к распределяемым, согласно базы распределения установленной в документе "Установка базы распределение накладных расходов";

Ф3.214 / 1С:ERP Управление строительной организацией 2.2 (1С:Предприятие)

Отражение прочих доходов и расходов 00ЦУ-000001 от 31.01.2017 0:00:00

Главное Мои заметки

Провести и закрыть

Номер: 00ЦУ-000001 от: 31.01.2017 0:00:00 Операция: Реклассификация расходов Счет затрат (УСО): 20.01

Организация: Строитель ООО Направление деятельности (УСО): Многоквартирный % НДС (УСО): 0,00

Расходы (в) Комментарий

Добавить Заложить

N	Подразделение	Статья расходов	Кор. подразделение	Кор. статья расходов	Сумма (RUB)	Сумма без НДС (RUB)
	Направление	Аналитика расходов	Кор. направление	Кор. аналитика расходов		
1	Строительное произв...	Консультационные услу...	Строительное произво...	Консультационные услу...	16 992,00	14 400,00
	Объекты строитель...	Строительное производ...	Многоквартирный жи...	Строительное произво...		
2	Строительное произв...	Консультационные услу...	Строительное произво...	Консультационные услу...	11 328,00	9 600,00
	Многоквартирный жи...	Строительное производ...	Многоквартирный жи...	Строительное произво...		
3	Строительное произв...	Прочие процентные ра...	Строительное произво...	Прочие процентные ра...	120,00	120,00
	Объекты строитель...	Строительное производ...	Многоквартирный жи...	Строительное произво...		
4	Строительное произв...	Прочие процентные ра...	Строительное произво...	Прочие процентные ра...	80,00	80,00
	Многоквартирный жи...	Строительное производ...	Многоквартирный жи...	Строительное произво...		
5	Строительное произв...	Амортизация оргтехни...	Строительное произво...	Амортизация оргтехни...	70,80	60,00
	Объекты строитель...	Строительное производ...	Многоквартирный жи...	Строительное произво...		
Всего:					28 638,00	RUB

Ответственный: Орлов Михаил Васильевич Основание:

Начальная страница Отражение прочих доходов и расходов Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.02 за Январь 2017 г. - Прочие расходы Карточка счета 20.02 за Январь 2017 г. - Февраль 2017 г. ТЕСТ Отражение прочих доходов и расходов 00ЦУ-000001 от 31.01.2017 0:00:00

Начальная страница График движений по договору График движений по договору 000000002 от 02.09.2014 0:00:00 Рабочее место "Управление инвестиционными проектами" Расчет целевых показателей

13:23 06.06.2017

Ф3.214 / 1С:ERP Управление строительной организацией 2.2 (1С:Предприятие)

Отражение прочих доходов и расходов 00ЦУ-000002 от 31.01.2017 23:59:59

Главное Мои заметки

Провести и закрыть

Номер: 00ЦУ-000002 от 31.01.2017 23:59:59 Операция: Реклассификация расходов Счет затрат (УСО): 20.02 Организация: Строитель ООО Направление деятельности (УСО): Многоквартирный % НЗП (УСО): 0,00

Расходы (4) Комментарий

Добавить Заложить

N	Подразделение	Статья расходов	Кор. подразделение	Кор. статья расходов	Сумма (RUB)	Сумма без НДС (RUB)
	Направление	Аналитика расходов	Кор. направление	Кор. аналитика расходов		
1	Строительное произ...	Услуги подрядчиков (ко...	Строительное произво...	Услуги подрядчиков (ко...	708,00	600,00
	Объекты строитель...	Многоквартирный дом	Многоквартирный жи...	Многоквартирный дом		
2	Строительное произ...	Услуги подрядчиков (ко...	Строительное произво...	Услуги подрядчиков (ко...	472,00	400,00
	Многоквартирный жи...	Многоквартирный дом	Многоквартирный жи...	Многоквартирный дом		
3	Строительное произ...	Материалы прочие (ком...	Строительное произво...	Материалы прочие (ко...	6 000,00	6 000,00
	Объекты строитель...	Многоквартирный дом	Многоквартирный жи...	Многоквартирный дом		
4	Строительное произ...	Материалы прочие (ком...	Строительное произво...	Материалы прочие (ко...	4 000,00	4 000,00
	Многоквартирный жи...	Многоквартирный дом	Многоквартирный жи...	Многоквартирный дом		

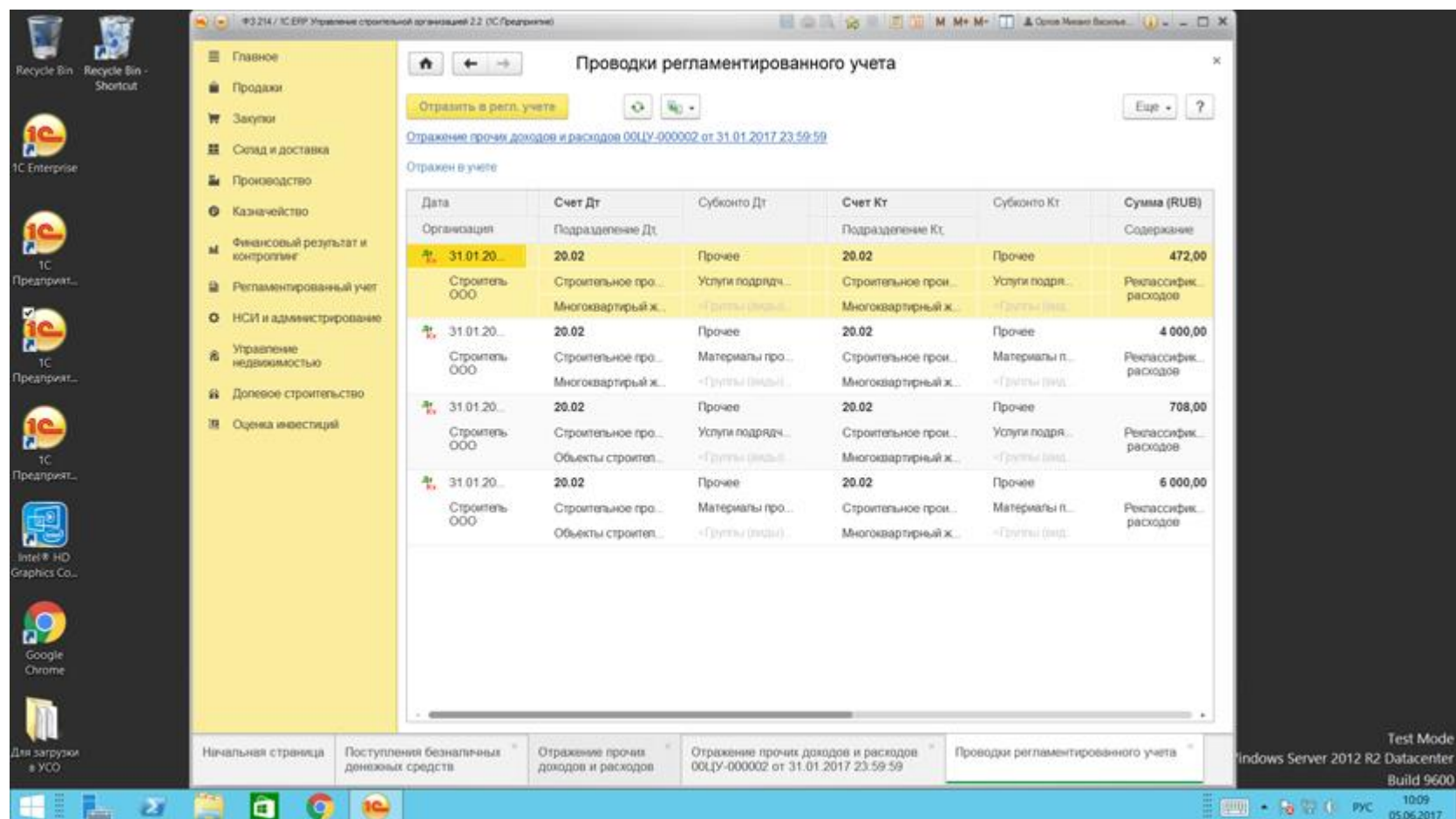
Всего: 11 180,00 RUB

Ответственный: Орлов Михаил Васильевич Основание:

Начальная страница Отражение прочих доходов и расходов Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.02 за Январь 2017 г. - Прочие расходы Карточка счета 20.02 за Январь 2017 г. - Февраль 2017 г. ТЕСТ Отражение прочих доходов и расходов 00ЦУ-000002 от 31.01.2017 23:59:59

Начальная страница График движений по договору График движений по договору 000000002 от 02.09.2014 0:00:00 Рабочее место "Управление инвестиционными проектами" Расчет целевых показателей

13:24 06.06.2017



- Реализован механизм распределения НДС согласно учетной политике. Распределение НДС по всем счетам затрат происходит ежемесячно, исходя из плановых площадей по тем объектам строительства, которые не сданы, и фактических площадей по тем объектам строительства, которые введены в эксплуатацию;

Распределение НДС 00ЦУ-000001 от 31.01.2017 23:59:59

Главное Задачи Мои заметки

Провести и закрыть

Основное Комментарий Распределение НДС по счетам (УСО) Восстановление НДС (УСО)

Заполнить

Счет учета	Док-т пост-я расходов	Напр-е деят-ти	База распр-я	Статья ра...	Сумма НДС	Парам.р...	%	Пе...
08.33					128 649,60		-	
08.33	Поступление услуг и прочих...	Многоквартирный жилой дом			64 324,80		-	
		Объекты строительства			38 594,88	1 500,000	60,00	
08.33	Поступление услуг и прочих...	Консультационные услуги (кроме аудита)			38 594,88	1 500,000	-	
		Многоквартирный жилой дом (напр. деят)			25 729,92	1 000,000	40,00	
08.33	Поступление услуг и прочих...	Консультационные услуги (кроме аудита)			25 729,92	1 000,000	-	
08.33	Поступление услуг и прочих...	Многоквартирный жилой дом (напр. деят)			64 324,80		-	
08.33	Поступление услуг и прочих...	Консультационные услуги (кроме аудита)			64 324,80		-	
20.01					19 620,00		-	
20.01	Поступление услуг и прочих...	Многоквартирный жилой дом			4 320,00		-	
		Объекты строительства			2 592,00	1 500,000	60,00	
20.01	Поступление услуг и прочих...	Консультационные услуги (кроме аудита)			2 592,00	1 500,000	-	
		Многоквартирный жилой дом (напр. деят)			1 728,00	1 000,000	40,00	
20.01	Поступление услуг и прочих...	Многоквартирный жилой дом (напр. деят)			1 440,00		-	
20.01	Поступление услуг и прочих...	Многоквартирный жилой дом (напр. деят)			900,00		-	
20.01	Поступление услуг и прочих...	Многоквартирный жилой дом (напр. деят)			4 320,00		-	
20.01	Поступление товаров и услуг	Многоквартирный жилой дом (напр. деят)			8 640,00		-	

Начальная страница Отражение прочих доходов и расходов Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.02 Прочие расходы Карточка счета 20.02 за Январь 2017 г. - Февраль Распределение НДС Распределение НДС 00ЦУ-000001 от 31.01.2017...

Начальная страница График движений по договору График движений по договору 000000002 от 02.09.2014 0:00:00 Рабочее место "Управление инвестиционными проектами" Расчет целевых показателей

13:25 06.06.2017

- Реализован механизм отнесения Направлений деятельности к распределяемым затратам, по которым отражаются общие затраты. Ежемесячно НДС и Расходы по данным направлениям деятельности должны быть распределены по нескольким направлениям деятельности пропорционально площадям объектов строительства по выбранному способу, согласно которому будут распределены затраты и НДС при сдаче объекта строительства в эксплуатацию;

Многоквартирный жилой дом (Направление деятельности)

Записать и закрыть

Записать



Еще ▾

?

Наименование: Многоквартирный жилой дом

Статус: Используется ▾

Группа направлений:

☒ Распределяемые затраты

Способ распределения по направлениям деятельности:

На жилые и нежилые помещения ▾

Объекты аналитического учета

☒ Учет доходов

Учет по направлению деятельности расчетов с клиентами, выручки и прочих доходов.

☒ Учет затрат

Учет по направлению деятельности расчетов с поставщиками, запасов, производства и прочих расходов.

☒ Учет денежных средств

Учет денежных средств в кассах и на банковских счетах по направлению деятельности.

☒ под направления выделяются отдельные кассы и банковские счета

☐ остатки денежных средств определяются по корреспонденции приходов и расходов этого направления

☒ Учет внеоборотных активов

Аналитический учет по направлению деятельности ОС и НМА.

- Реализован механизм сдачи объекта строительства в эксплуатацию:
 - Заккрытие затрат по сдаваемому объекту эксплуатации;
 - Расчет Экономии заказчика-Застройщика по объекту эксплуатации;
 - Формирование счет-фактур на услуги Заказчика-Застройщика.
 - Добавлена возможность формирования сводных счет-фактур дольщикам;

Данные: 10.01.2017 10:00:00

Ф3.214 / 1С:ERP Управление строительной организацией 2.2 (1С:Предприятие)

Сдача объекта недвижимости в эксплуатацию 0000000000001 от 31.01.2017 23:59:59

Главное Движения документа

Провести и закрыть Записать Провести Создать на основании

Еще ?

Основное Общее Объекты недвижимости (5) Прием к учету (1) Сдача инвестору (4) Дополнительно Счета-фактуры

Группа: Готовая продукция

Добавить Заполнить Распределить

N	Доля	Операция	Инвестор	Площадь про...	Объект строите...	Жилые помещ...	Нежилые п...	Пс...
			Договор	Площадь фактическая	БУ	БУ	БУ	БУ
					НУ	НУ	НУ	НУ
3	Подъезд 1, этаж 1, кв 1	Сдача инвестору	Ассоц. ООО договор купли-пр...	44,000	81 078,7	73 581,77	-	-
4	Подъезд 1, этаж 1, кв 2	Сдача инвестору	Аврора ОАО договор ДДУ	44,000	77 393,31	70 237,15	-	-
5	Подъезд 1, этаж 1, кв 3	Принятие к учету		60,000	110 561,86	100 338,78	-	-
				60,000	110 561,86	100 338,78	-	-

Детализация по статьям

N	Подразделение	Статья расходов	Направление деятельности	Стоимость доли			
				БУ	НУ	ПР	ВР
16	Строительное прои...	Транспортные услуг...	Многоквартирный ж...	583,89	583,89	-	-
17	Строительное прои...	Консультационные ...	Многоквартирный ж...	112 688,61	112 688,61	-	-
18	Строительное прои...	Транспортные услуг...	Объекты строитель...	782,27	782,27	-	-
19	Строительное прои...	Консультационные ...	Многоквартирный ...	102 267,15	102 267,15	-	-

Начальная страница Отражение прочих доходов и расходов Оборотно-сальдовая ведомость по счету Прочие расходы Карточка счета 20.02 за Январь Распределение НДС Сдача объекта недвижимости в Сдача объекта недвижимости в

Начальная страница График движений по договору График движений по договору 000000002 от 02.09.2014 0:00:00 Рабочее место "Управление инвестиционными проектами" Расчет целевых показателей

13:30 06.06.2017



Сдача объекта недвижимости в эксплуатацию 000000000001 от 31.01.2017 23:59:59



Главное Движения документа

Провести и закрыть

Записать

Провести



Создать на основании

Еще



Основное

Общее

Объекты недвижимости (5)

Принятие к учету (1)

Сдача инвестору (4)

Дополнительно

Счета-фактуры

Группа: Готовая продукция



Добавить



Заполнить



Распределить

Еще

	Объект строительства		Жилые помещения		Нежилые ...		Паркинг		Сумма инве... НДС	Стоимость доли		Услуги заказчика-застройщика	
	БУ		БУ		БУ		БУ			БУ		БУ	
	НУ		НУ		НУ		НУ			НУ		НУ	
	ПР	ВР	ПР	ВР	ПР	ВР	ПР	В...		ПР	ВР	ПР	ВР
0,000	116 089,95		105 355,71		-		-		5 692...	227 138,00		26 611,43	
0,000	116 089,95		105 355,71		-		-			227 138,00		26 611,43	
	-	-	-	-	-	-	-	-					
0,000	-		-		-		325,95		2 258...	2 584,81		10 560,09	
0,000	-		-		-		325,95			2 584,81		10 560,09	
	-	-	-	-	-	-	-	-					

Детализация по статьям

N	Подразделение	Статья расходов	Направление деятельности	Стоимость доли			
				БУ	НУ	ПР	ВР
1	Строительное прои...	Транспортные услуг...	Многоквартирный ж...	613,09	613,09	-	-
2	Строительное прои...	Консультационные ...	Многоквартирный ж...	118 323,03	118 323,03	-	-
3	Строительное прои...	Транспортные услуг...	Объекты строитель...	821,38	821,38	-	-
4	Строительное прои...	Консультационные ...	Многоквартирный ...	107 380,5	107 380,5	-	-

Сдача объекта недвижимости в эксплуатацию 000000000001 от 31.01.2017 23:59:59
×

Главное
Движения документа

Провести и закрыть
Записать
Провести

Создать на основании ▾
Еще ▾ ?

Основное
Общее
Объекты недвижимости (5)
Принятие к учету (1)
Сдача инвестору (4)
Дополнительно
Счета-фактуры

Сформировать счета-фактуры

N	Запись книги продаж
1	Запись книги продаж 00ЦУ-000003 от 31.01.2017 23:59:59
2	Запись книги продаж 00ЦУ-000002 от 31.01.2017 23:59:59

Формирование сводных счет-фактур для дольщиков 00ЦУ-0000004 от 31.01.201...
×

Главное
Движения документа
Задачи
Мои заметки

Провести и закрыть
Записать
Провести

Печать ▾
Еще ▾ ?





Основное
Инвестиционный НДС (1)
Принятие к учету (1)
Передача инвестору (4)

Создать счет- фактуры

Объект недвижимости	Документ посту...	Сумма б...	Сумма НДС	Сче...		Инвест...	Договор	Счет- фактура
⊖ Подъезд 2, этаж 1, кв.14		38 484,89	6 927,28					
Подъезд 2, этаж ...	Поступление ус...	38 484,89	6 927,28	76.07		Ассоп...	договор ку...	Счет-фактура вы
⊖ Гараж		15 271,78	2 748,92					
Гараж	Поступление ус...	15 271,78	2 748,92	76.07		Ассоп...	продажа г...	Счет-фактура вы
⊖ Подъезд 1, этаж 1, кв.1		26 878,33	4 838,10					
Подъезд 1, этаж ...	Поступление ус...	26 878,33	4 838,10	76.07		Ассоп...	договор ку...	Счет-фактура вы
⊖ Подъезд 1, этаж 1, кв.2		25 656,67	4 618,20					
Подъезд 1, этаж ...	Поступление ус...	25 656,67	4 618,20	76.07		Аврор...	договор Д...	Счет-фактура вы

- Контроль целевого использования денежных средств по объектам строительства. Для возможности отнесения денежных средств на определенный объект строительства добавлен соответствующий реквизит в ряде документов:
 - Заявка на расход денежных средств;

- Ожидаемое поступление денежных средств;
- Поступление безналичных денежных средств;
- Списание безналичных денежных средств;
- Приходный кассовый ордер;
- Расходный кассовый ордер;



Ожидаемое поступление ДС 00ЦУ-000002 от 13.05.2017 12:...








Главное

Файлы

Задачи

Мои заметки

Провести и закрыть




Еще ?

Номер:

00ЦУ-000002

от:


13.05.2017 12:00:00



Статья ДДС:

Прочие поступления по текущи


...



Организация:

Строитель ООО

▼



Оплата:

Безналичная


▼

×

Подразделение:

Строительное производство


▼



Банковский счет:


1928, Строитель ООО

▼



Сумма:

30 000,00



RUB


▼

Назначение платежа:

Объект строительства:

Многоквартирный жилой дом, вл.8

▼





Заявка на расходование ДС 00ЦУ-000013 от 06.06.2015 21:1... x

Главное

Файлы

Задачи

Мои заметки

Провести и закрыть



Печать ▾



Отчеты ▾

Еще ▾



Статус: К оплате

Приоритет: Высокий ▾

Согласовал: Орлов Михаил Васильевич

Основное

Расшифровка платежа (1)

Распределение по счетам

Без разбиения

Списком

Объект расчетов:

Договор (Многоквартирный дом) ...

Поставщик:

Стройпортал ООО

Сумма взаиморасчетов:

117 000,00

Валюта:

RUB

Ставка НДС:

18%

Сумма НДС:

17 847,46

RUB

Статья ДДС:

Оплата поставщику (товары, работы, услуги) ...

Организация:

Строитель ООО

Комментарий:

Объект строительства:

Многоквартирный жилой дом, вл.8

Назначение платежа:

Заполнить

[Подключить "Строитель ООО" к ЭДО](#)

- Реализован механизм отнесения определенных статей движения денежных средств к ФЗ №214;

Оплата поставщику (товары, работы, услуги) (Статья движения денежных средств)

Записать и закрыть **Записать** **Еще ▾** **?**

Наименование: Оплата поставщику (товары, работы, услуги) Код: УТ-000006

Описание:

В группе статей: ▾

Приоритет оплаты: ▾

Вид движения денежных средств: ▾

Хозяйственные операции: [Оплата поставщику](#)

214 ФЗ: ☒

- Реализован документ "Ввод остатков ДС по объекту строительства" для учета денежных средств по объектам строительства, их ввода на первоначальную дату и корректировки остатков по статьям движений денежных средств;

Главное Движения документа

Провести и закрыть

Записать

Провести

Еще

?

Номер: 000000002 от: 10.02.2016 15:37:46 Валюта: EUR

Организация: Строитель ООО

Добавить



Еще

N	Объект строительства	Статья движения денежных средств	Сумма
1	Многоквартирный жилой дом, вл.8	Оплата аванса поставщику (товар...	2 000,00
2	Многоквартирный жилой дом, вл.8	Оплата поставщику (основные сре...	1 000,00
3	Отделочные работы	Списание недостач денежных сред...	-20,00

Комментарий:

Ответственный: Орлов Михаил Васильевич

🏠
⬅️ ➡️
☆
Ввод остатков ДС по объектам строительства 000000001 от ...
×

Главное
Движения документа

Провести и закрыть
Записать
Провести
Еще ▾
?

Номер:
 от:
📅
 Валюта:
▾
📋

Организация:
▾
📋

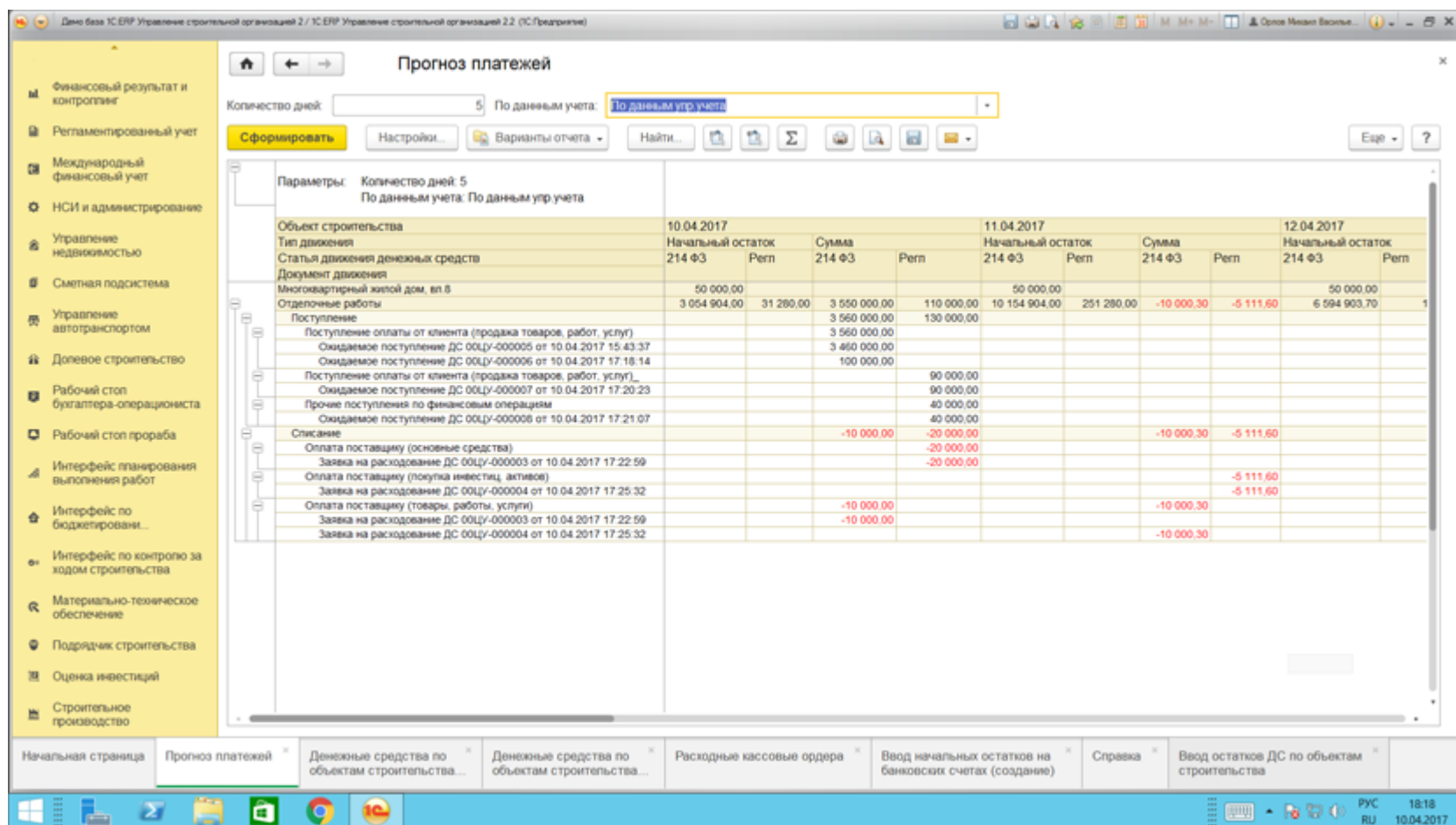
Добавить
⬆️ ⬆️
Еще ▾

N	Объект строительства	Статья движения денежных средств	Сумма
1	Многоквартирный жилой дом, вл.8	Оплата поставщику (товары, работ...	50 000,00

Комментарий:

Ответственный:
▾
📋

- Для анализа движения денежных средств по объектам строительства добавлен отчет "Прогноз платежей по объектам строительства".



Подсистема "Управление автотранспортом и механизмами"

Подсистема предназначена для автоматизации управленческого и оперативного учета в автотранспортных подразделениях строительных компаний.

Подсистема состоит из семи функциональных блоков:

- Блок учета транспортных средств;
- Блок учета ГСМ;
- Блок учета работы транспортных средств, строительной техники и средств механизации;
- Блок управления тарифами на перевозки;

- Блок учета пассажирских перевозок;
- Блок учета работы водителей и начисление заработной платы;
- Блок интеграции с системами спутникового мониторинга.

Блок учета транспортных средств

Основное назначение блока – ведение справочника транспортных средств, учет выработки ТС и оборудования, контроль сроков замены шин и аккумуляторов, учет ДТП, контроль окончания сроков действия таких документов, как полисы ОСАГО, медицинские справки, водительские удостоверения и др.

В справочниках "Транспортные средства", "Модели ТС", "Оборудование ТС" ведется учет всей необходимой информации:

- Гаражный и государственный номер;
- Номер двигателя, шасси, кузова, VIN, цвет;
- Габаритные и полезные размеры;
- Собственный вес и грузоподъемность;
- Количество осей и колес;
- Тип двигателя и мощность;
- Вид топлива и нормы расхода ГСМ;
- Нормы прохождения планового ТО;
- Выданные документы (полисы ОСАГО, сертификаты и т.д.);
- Установленные шины, аккумуляторы, аптечки, рации и любое другое оборудование;
- Закрепленный экипаж.

Удобная форма списка транспортных средств позволяет организовать быстрый отбор автомобилей по колоннам, моделям и организациям.

На многочисленных закладках в карточке можно вести учет следующих данных:

- документов, выданных на автомобиль. Программа автоматически контролирует окончание сроков действия документов;
- водителей, закрепленных за автомобилем;
- установленном оборудовании и прицепах;
- шин, аккумуляторов, аптечек и прочей дополнительной комплектации автомобиля;
- пластиковых картах и т.д.

Учет выработки автомобилей и оборудования выполняется на основании путевых листов. При обработке путевых листов программа рассчитывает заданные параметры выработки (общий пробег, грузооборот, наработку в моточасах и т.д.) и использует их в дальнейшем для формирования разнообразных аналитических отчетов и контроля прохождения планового технического обслуживания.

Нормы прохождения планового технического обслуживания задаются в справочнике "Модели транспортных средств". Программа позволяет настраивать нормы ТО как в зависимости от объема выработки, так и в зависимости от календарных сроков. В качестве параметра выработки может быть выбран любой произвольный параметр, например: пробег, количество выполненных операций, наработка в моточасах и т.д. На представленном рисунке нормы ТО будут применяться следующим образом: ТО1 будет выполняться каждые 10000 км., но не реже одного раза в 18 месяцев.

Функциональные возможности блока позволяют вести контроль срока действия любых документов, выданных водителям и транспортным средствам. Виды документов настраиваются через специальный справочник, и их количество неограниченно, например: полисы ОСАГО, различные сертификаты, медицинские справки, визы и т.д.

Учет шин, аккумуляторов, аптечек, раций и прочей дополнительной комплектации выполняется в разрезе каждого автомобиля, а шин – еще и разрезе мест установки. Подсистема "запоминает" место установки и дату установки или замены каждой шины, и автоматически при обработке путевых листов учитывает пробег по каждой шине, стоящих в данный момент на автомобиле. Отчеты по контролю срока износа шин помогают оперативно принимать решения о необходимости их замены.

В подсистеме ведется учет дорожно-транспортных происшествий (ДТП). В соответствующих документах заносятся данные автомобиля и водителя, участвовавшие в ДТП, список остальных сторонних участников ДТП, данные экспертизы ущерба и страховой компании. Аналитические отчеты позволяют проанализировать причины аварийности, частоту участия в ДТП водителей, сравнить затраты на восстановительный ремонт с суммами выплат страховых компаний.

Блок учета ГСМ

Блок предназначен для настройки норм расхода ГСМ, учета поступления, выдачи и расхода ГСМ.

Поступление и выдача ГСМ оформляется документами "Поступление товаров" и "Заправка ГСМ", расчет расхода топлива ведется в путевых листах. В случае возврата топлива с автомобиля на склад предусмотрены специальные документы на слив ГСМ.

В блоке реализованы возможности оформления заливок следующих видов:

- Со склада;
- За наличные;
- По пластиковой карте;
- По талонам;
- От поставщика.

Для случаев заправок по пластиковым картам в программе реализованы дополнительные возможности учета – загрузки данных из отчетов с детализациями заправок и автоматическое сравнение с данными, введенными на основании квитанций водителей. В поставку включена обработка для загрузки данных по заправкам следующих процессинговых центров:

- Лукойл-Интеркард;
- Автокард;
- Сибнефть;
- ТНК-Магистраль;
- Газпромнефть.

Для других процессинговых центров, которые не попали в данный список, но предоставляют отчеты детализации заправок в электронном виде открытого формата (DBF, Excel, txt и др.), с небольшими доработками можно также реализовать автоматическую загрузку этих данных в программу и их дальнейшую сверку с отчетами водителей.

Расчет расхода топлива выполняется в путевом листе при его обработке. Нормативный расход считается согласно нормам расхода, которые настраиваются в справочнике "Модели транспортных средств". Все алгоритмы расчета реализованы в точном соответствии с приказом министерства транспорта и позволяют рассчитывать следующие виды расхода топлива:

- линейный расход на пробег;
- расход на транспортную работу и на изменение собственного веса;
- расход на работу отопителя;
- расход на работу спец. оборудования;
- расход дополнительные операции;
- расход на запуск двигателя;
- расход на пробег при выполнении специальной работы;
- расход на простой с включенным двигателем.

Кроме этого в подсистеме предусмотрен учет сезонных надбавок на расход топлива, а также надбавок на работу в трудных условиях.

Результирующие данные по движению ГСМ представлены в следующих отчетах:

- Ведомость движения ГСМ;
- Ведомость прихода-расхода ГСМ;
- Заправки ГСМ;
- Ведомость сравнения расхода ГСМ по водителям;
- Ведомость выдачи талонов на ГСМ;
- Ведомость сравнения заправок по пластиковым картам.

Блок учета работы транспортных средств, строительной техники и средств механизации

Блок предназначен для принятия заказов на автотранспорт, выписки разнарядки на выпуск ТС и формирование маршрутных листов, формирования и обработки путевых листов.

Заказы на автотранспорт могут приниматься как от сторонних контрагентов, так и от внутренних подразделений компании. В заказе указываются маршрут перевозки, параметры груза, требования к транспортному средству. В программе предусмотрено отслеживание частично выполненных заказов. При принятии заказа контролируется задолженность контрагента.

Выписка разнарядки на выпуск автомобилей происходит с учетом различных режимов работы ТС и графиков работы водителей. При этом программа автоматически проверяет, является ли автомобиль пригодным для выполнения рейса по следующим показателям:

- у автомобиля нет приближающегося планового ТО;
- у автомобиля нет документов с истекшим сроком действия (полис ОСАГО, какие-либо сертификаты и т.д.).

Программа позволяет выписывать и обрабатывать путевые листы следующих видов:

- Грузового автомобиля повременный (форма №4-П);
- Грузового автомобиля сдельный (форма №4-С);
- Специального автомобиля (форма №3 спец);
- Междугородного автомобиля (форма №4-М);
- Строительной машины (ЭСМ1, ЭСМ2, ЭСМ3, ЭСМ7);
- Автобуса необщего пользования (форма №6 спец);
- Легкового автомобиля (форма №3);
- Путевые листы индивидуальных предпринимателей.

Выписка путевых листов может выполняться двумя способами: ручным вводом каждой путевки и автоматической пакетной выпиской. Режим пакетной выписки особенно удобен крупным предприятиям, поскольку позволяет в течение короткого промежутка времени сформировать и распечатать путевые листы при минимальном участии диспетчера. При формировании нового путевого листа, из предыдущей путевки автоматически переносятся остатки топлива в баках и показания спидометра автомобилей. После окончательной обработки путевого листа программа рассчитывает такие параметры выработки, как время в наряде, в работе, в простое, пробег с грузом и без груза, вес перевезенного груза, грузооборот, количество ездов и операций и т.д. Необходимые параметры выработки настраиваются пользователями через специальный справочник. Так же для водителей в путевых листах предусмотрено начисление заработной платы по результатам работы.

В подсистеме "Управление автотранспортом и механизмами" есть возможность удобного оперативного планирования текущей работы автомобилей с помощью специального АРМ.

На основании данных путевых листов программа позволяет формировать разнообразные аналитические отчеты:

- Отчет по выработке транспортных средств;
- Отчет по пробегу;
- Отчет по наработке оборудования;
- Отчет по простоям;
- Журнал путевых листов (форма ТМФ-8);
- Карточка работы транспортных средств;
- Ведомость технико-эксплуатационных показателей;
- Диаграмма состояния ТС.

Функциональные возможности подсистемы дают возможность пользователям отслеживать состояние автомобилей, например:

- Автомобиль запланирован в рейс (оформлена разнарядка);
- Автомобиль находится в рейсе;
- Автомобиль в ремонте;
- Автомобиль законсервирован и т.д.

Оформление таких документов, как разнарядка на выпуск ТС, путевой лист, ремонтный лист автоматически изменяют состояние автомобиля. Кроме этого пользователь при помощи специального документа "Диспозиция ТС" может задавать любое состояние и местонахождение автомобиля.

Блок управления тарифами на перевозки

В блоке реализованы функции учета преysкурантов и тарифов и расчет стоимости услуг транспортных услуг.

Справочник тарифов имеет сложную иерархическую структуру, позволяющую настраивать различные области действия преysкурантов: для контрагентов и договоров контрагентов, для маршрутов, для моделей ТС. Тарифы могут быть заведены на любой параметр выработки, программа позволяет настраивать зависимость величины тарифа от объема выполненной работы, устанавливать фиксированные тарифы.

Расчет стоимости оказанных транспортных услуг выполняется при обработке путевых листов в товарно-транспортных документах (аналоги талонов заказчиков, ТТН).

На основании этих документов за произвольный период времени могут быть сформированы счета и акты услуг с различной степенью детализации (автомобили, оказываемые услуги), формирование выполняется в разрезе каждого заказчика. Как приложение к счетам и актам, может быть сформирован реестр оказанных транспортных услуг.

Блок учета работы водителей и начисление заработной платы

В данном блоке реализуются две основные задачи: учет выработки и рабочего времени водителей и начисление заработной платы по путевым листам.

Расчет рабочего времени водителей выполняется при обработке путевых и ремонтных листов. Кроме этого предусмотрена возможность специальными документами вводить различные отклонения в использовании водителями рабочего времени. На основании этих данных автоматически формируется табель учета рабочего времени – унифицированная форма Т-13.

Расчет начислений по заработной плате водителей в программе ведется различными способами:

- По сдельным тарифам от выработки;
- Процентом от выручки;
- Процентом от других начислений;
- Фиксированной суммой;
- Доплата за ночные часы.

Гибкая система фильтров позволяет настраивать действие тарифов только для определенных маршрутов, контрагентов, моделей ТС (например, если водитель работает на одном маршруте, то зарплата будет рассчитана по одному тарифу, а если перейдет на другой маршрут – то тариф автоматически изменится). В программе предусмотрена возможность объединения тарифов в тарифные планы, что будет актуально для организаций с большим количеством водителей.

Интеграция с системами спутникового мониторинга транспорта

В подсистеме "Управление автотранспортом и механизмами" реализована интеграция со следующими системами:

- ["1С:Предприятие 8. Центр спутникового мониторинга ГЛОНАСС/GPS";](#)
- Omnicomm;
- Dynaflet;
- Position Report;
- Автотрекер;
- СКАУТ;
- Загрузкой данных из промежуточных файлов произвольного открытого формата при помощи настраиваемой обработки.

Функциональные возможности встроенной системы 1С:Центр спутникового мониторинга

В подсистему "Управление автотранспортом и механизмами" встроен OEM вариант решения "1С:Центр спутникового мониторинга" со следующими функциональными возможностями:

- Возможность отображения местоположения автомобиля и его маршрута на картах различных форматов:
 - Ингит, в т.ч. и ИНГИТ GISWARE WEB сервер (www.ingit.ru);
 - карты формата WMS (Web map service) проекции EPSG:900913 (например OpenStreetMap, MapQuest и другие);
- Осуществление контроля местоположения и фактического пробега объекта;
- Осуществление контроля скоростного режима, превышения допустимой скорости;
- Сбор и анализ данных дополнительных датчиков (температурный датчик, тревожная кнопка SOS, CAN шина и др.);
- Web-интерфейс управления;
- Возможность подключения более 20 видов оборудования;
- Возможность строить следующие отчеты:
 - План-фактный анализ по пробегу и расходу топлива;
 - Отчет по движению и стоянкам;
 - Анализ данных датчиков.

При использования полного функционала решения "1С:Центр спутникового мониторинга" доступны следующие функциональные возможности:

- Сравнение заправок, введенных вручную и полученных с датчика топлива;
- Фиксация произвольных событий: превышение скорости, открытие дверей, въезд/выезд в географическую зону и другие;
- Отчеты в разрезе географических зон – произвольных полигонов на карте;
- Возможность отправлять команды на трекер.

Мобильное оборудование, устанавливаемое на мобильные объекты, позволяет использовать следующие возможности:

Автомобильные трекеры	<ul style="list-style-type: none">• Определение географического местоположения, направления и скорости движения транспортных средств и специальной техники;• При подключении к CAN-шине грузового автомобиля передача в программное обеспечение всей информации с бортового компьютера - положение педали газа, накрутки пробега, время работы двигателя, скорость;• Измерение температуры в термокамере автомобиля с помощью температурных датчиков;• Контроль открытия/закрытия дверей, погрузки/разгрузки, включения/выключения зажигания, блокировка двигателя с помощью выносных параметрических датчиков;
-----------------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> • Контроль соблюдения скоростного режима при выполнении транспортных работ; • Вскрытие фактов необоснованных простоев;
Персональные трекеры	<ul style="list-style-type: none"> • Определение географического местоположения, направления и скорости движения человека и транспортных средств как собственных, так и арендованных; • Возможность голосового общения с объектом мониторинга, при настройке голосовой функции; • Отсутствие необходимости специального монтажа в транспортное средство.
GPS-навигаторы с модулем GSM	<ul style="list-style-type: none"> • Определение географического местоположения, направления и скорости движения транспортных средств как собственных, так и арендованных; • Отсутствие необходимости специального монтажа в транспортное средство.

Функциональные возможности загрузки данных из системы спутникового мониторинга Omnicomm

В подсистеме реализованы возможности загрузки данных через веб-сервис системы Omnicomm. Данные могут загружаться как в ручном режиме, так и в автоматическом. Загружаются следующие данные:

- местоположение ТС (координаты широты и долготы);
- текущее значение одометра;
- время работы двигателя и дополнительного оборудования;
- текущее значение уровня топлива;
- общее потребление топлива;
- количество заправленного топлива;
- текущая скорость транспортного средства.

Так же загружается информация о следующих событиях:

- превышение скорости;
- нарушение предельных значений датчиков (температурный режим и т.д.)

- слив топлива.

На основании данных, полученных из системы Omnicomm, в программе можно строить следующие отчеты:

- Сравнение заправок, введенных вручную и загруженных из Omnicomm;
- План-фактный анализ по пробегу и расходу топлива;
- Отчет по событиям;

Функциональные возможности загрузки данных из системы спутникового мониторинга Dynafleet

В подсистеме реализованы возможности загрузки данных через веб-сервис системы Dynafleet. Данные могут загружаться как в ручном режиме, так и в автоматическом. Загружаются следующие данные:

- местоположение ТС (координаты широты и долготы);
- текущее значение одометра;
- текущее значение уровня топлива;
- общее потребление топлива;
- текущая скорость транспортного средства.

На основании данных, полученных из системы Dynafleet, в программе можно построить отчет "План-фактный анализ по пробегу и расходу топлива".

Технологические преимущества

"1С:ERP Управление строительной организацией 2" разработана на новейшей версии технологической платформы "1С:Предприятие 8.3", которая позволяет:

- обеспечить высокую надежность, производительность и масштабируемость системы;
- организовать работу с системой через Интернет, в режиме тонкого клиента или веб-клиента (через обычный интернет-браузер), в том числе в "облачном" режиме;
- настраивать интерфейс для конкретного пользователя или группы пользователей с учетом роли пользователя, его прав доступа и индивидуальных настроек.

Механизм функциональных опций, реализованный в "1С:ERP Управление строительной организацией 2", позволяет "включать" или "выключать" различные функциональные части прикладного решения без программирования (изменения конфигурации).